

Zápis č. 28
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Podmoky,
konaného dne 27. 5. 2019, od 19:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Podmoky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Ivo Šnévajsem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podmoky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od XX. X.2019 do data tohoto jednání zastupitelstva.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je X členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: 0

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky určuje ověřovateli zápisu paní Nikolu Pokornou a pana Miroslava Bardoně, zapisovatelem paní Danu Řehákovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1./28 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje následující program zasedání:

Zahájení zasedání zastupitelstva

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Stav plnění úkolů z jednání zastupitelstva
4. Organizační řád obce a navazující směrnice
5. Rozpočtová opatření č. 3 a 4/2019
6. Záměr obce k uzavření smlouvy o výpůjčce na vodovodní řad

7. Záměr obce k uzavření dodatku ke smlouvě o provozování kanalizace v obci
8. Záměr obce na pronájem objektu prodejny č.p. 22 Podmoky
9. Erb obce
10. Zadávací řízení na dodavatele chodníků – otevírání obálek a vyhodnocení nabídek
11. Zastupování obce na valné hromadě společnosti VaK Nymburk
12. Oprava uhelny

Nové body

13. Oprava povrchu účelové komunikace „Pod zahradami“

Informace pro občany

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2./28 bylo schváleno.

3. Stav plnění úkolů z jednání zastupitelstva

Starosta obce seznámil zastupitele se stavem plnění úkolů z jednání zastupitelstva.

Přehled plnění úkolů je obsahem přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky vzalo informaci starosty na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3./28 bylo schváleno.

4. Organizační řád obce a navazující směrnice

Byla zpracován nový organizační řád obce, společně s vybranými dílčími směrnicemi týkajícími se hospodaření obce. Seznam směrnic, které jsou nahrazovány novým souborem směrnic:

Poř. č.	Číslo	Název směrnice	Účinnost od	Nahrazeno
1.	/2006	Jednací řád (do vyhlášek a schvalován ZO)	24.11.2006	ANO
2.	1/2010	Směrnice k systému zpracování účetnictví	4.1.2010	ANO
3.	2/2010	Harmonogram účetní závěrky	4.1.2010	ANO
4.	3/2010	Směrnice upravující oběh účetních dokladů, s přílohou Podpisový řád	4.1.2010 1.10.2014	ANO
5.	4/2010	Směrnice k inventarizaci majetku	4.1.2010	ANO
6.	5/2010	Směrnice pro časové rozlišení nákladů a výnosů, včetně tvorby opravných položek	4.1.2010	ANO
7.	6/2010	Směrnice k finanční kontrole, s dodatky	4.1.2010	ANO
8.	7/2010	Evidence, účtování a odepisování majetku	4.1.2010	ANO
9.	1/2011	Odpisování majetku, odpisový plán pro rok 2015	1.10.2011	ANO
10.	2/2011	Pro provedení inventarizace, se vzory Plán inventur, Inventarizační zpráva		ANO
11.	2/2012	O oceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou	1.12.2012	ANO
12.	1/2014	Vnitřní předpis ke schvalování účetní závěrky	1.1.2014	ANO
13.	1/2017	Časové rozlišení, náklady, výnosy a dohadné položky v účetnictví		ANO

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje nový organizační řád obce a navazující směrnice.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4./28 bylo schváleno.

5. Rozpočtová opatření č. 3 a 4/2019

Starosta obce informoval zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření.

Rozpočtové opatření č. 3/2019:

Příjmy	931 463,28	Kč	Prodej parcel
Výdaje	665 760,00	Kč	Odvod DPH, daň z příjmu
Financování	-704 803,28	Kč	Zvýšení stavu fin. prostředků

Aktuální stav plnění rozpočtu k 31. 3. 2019 byl:

Příjmy	3 119 060,27	Kč	50,08	%
Výdaje	1 466 562,75	Kč	9,84	%
Financování	-1 652 497,52	Kč		%

Rozpočtové opatření č. 4/2019:

Příjmy	3 236,76	Kč	
Výdaje	0,00	Kč	
Financování	-3 236,76	Kč	Zvýšení stavu fin. Prostředků

Aktuální stav plnění rozpočtu k 30. 4. 2019 byl:

Příjmy	3 349 399,54	Kč	53,75	%
Výdaje	2 068 530,78	Kč	13,90	%
Financování	- 1260 868,76	Kč	-14,54	%

Stav finančních prostředků na účtech obce: 8 969 207,82 Kč

Pokladna: 33 056 Kč

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem příloh tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky přijalo informaci starosty obce o provedených rozpočtových opatření č. 3/2019 a 4/2019 a schvaluje je.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5./28 bylo schváleno.

6. Záměr obce k uzavření smlouvy o výpůjčce na vodovodní řad

Dne 18.3.2019 byl zveřejněn záměr obce na uzavření smlouvy o výpůjčce na prodloužení vodovodního řadu k pozemkům pro výstavbu RD v lokalitě Na Stráních. Návrh smlouvy je v příloze zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje záměr obce na uzavření smlouvy o výpůjčce prodloužení vodovodního řadu k pozemkům Na Stráních se společností VaK Nymburk a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6./28 bylo schváleno.

7. Záměr obce k uzavření dodatku ke smlouvě o provozování kanalizace v obci

Dne 18.3.2019 byl zveřejněn záměr obce na uzavření dodatku smlouvy na provozování prodloužení stávající kanalizace v obci Podmoky k pozemkům Na Stráních. Návrh smlouvy je v příloze zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje záměr obce na uzavření dodatku smlouvy o provozování prodloužení kanalizace k pozemkům Na Stráních se společností VaK Nymburk a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7./28 bylo schváleno.

8. Záměr obce na pronájem objektu prodejny č.p. 22 Podmoky

Dne 16.4.2019 byl zveřejněn záměr obce na pronájem objektu bývalé prodejny č.p.22 v obci Podmoky. Minimální cena pronájmu je 40 Kč/m2/měsíc včetně DPH. K datu jednání byla obdržena nabídka od pana [REDAKCE] cenu 500 Kč/měsíc bez DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky odkládá rozhodnutí o pronájmu objektu prodejny do dalšího jednání zastupitelstvo obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8./28 bylo schváleno.

9. Erb obce

Zastupitelé zvážili potřebu zpracování erbu a případně vlajky obce a rozhodli se objednat zpracování erbu obce. Obdrželi jsme jednu nabídku na zpracování erbu a vlajky obce za cenu 19 900 Kč bez DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce Podmoky pověřují starostu obce k objednání zpracování erbu a vlajky obce u firmy [REDAKCE]

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 1 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9./28 bylo schváleno.

10. Zadávací řízení na dodavatele chodníků – otevírání obálek a vyhodnocení nabídek

Dne 13.5.2019 v 17:00 hod vypršela lhůta pro podání nabídek na akci „Chodník při silnici II/324 Podmoky. Byly podány dvě nabídky. Nabídky byly po uplynutí lhůty pro podání nabídek otevřeny elektronicky a předány k hodnocení na zastupitelstvo obce. Hodnotícím kritériem efektivnosti byla nejnižší nabídková cena.

Návrh usnesení

- a) Zastupitelé obce Podmoky, na základě vyhodnocení nabídek na dodavatele zakázky „Chodník při silnici II/324 Podmoky“ vybírají jako dodavatele akce společnost Halko stavební společnost, s.r.o., a to za cenu 7 566 975 Kč bez DPH a pověřují starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a dodatků smlouvy o dílo, vyvolanými oprávněnými změnami v průběhu stavby.
- b) Zastupitelé obce Podmoky současně pověřují starostu obce k jednání a uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na tuto akci se Státním fondem dopravní infrastruktury.
- c) Zastupitelé obce Podmoky ukládají starostovi obce realizovat příslušná rozpočtová opatření, a to na základě vysoutěžené ceny zakázky a připravit aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu zahrnující předpokládanou vyšší finančního příspěvku SFDI.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10./28 bylo schváleno.

11. Zastupování obce na valné hromadě společnosti VaK Nymburk

Obdrželi jsme pozvánku na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. na 28.5.2019. Pro zastupování obce při hlasování je nutné pověření starosty zastupitelstvem obce.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce Podmoky pověřují starostu obce Ing. Ivo Šnévajse zastupováním obce na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., která se koná 28.5.2019.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11./28 bylo schváleno.

12. Oprava uhelny

Na opravu uhelny jsme obdrželi nabídku od firmy [REDAKCE] za cenu 64 598 Kč včetně DPH. Práce proběhnou do října 2019.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce Podmoky pověřují starostu obce k uzavření příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12./28 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:15 hodin.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:15 hodin.

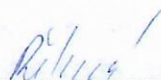
Přílohy zápisu (jsou jeho nedílnou součástí a jsou k nahlédnutí na OU):

- 1) Prezenční listina
- 2) Výkaz Fin a Rozpočtové opatření č. 3/2019 a 4/2019
- 3) Návrh organizačního řádu obce obsahujícího směrnice obce
- 4) Návrh dodatku k pachtovní smlouvě – kanalizace Na Stráních
- 5) Návrh smlouvy o výpůjčce – voda Na Stráních

Přílohy jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 27.5. 2019

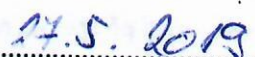
Zapisovatel:
Dana Řeháková

.....

Ověřovatelé:

Miroslav Bardoň

.....

dne

Nikola Pokorná

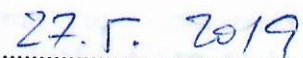
.....

dne

Starosta:

Ing. Ivo Šnévajs

.....

dne

Razítko obce:

Vyvěšeno dne: 27.5.2019

Svěšeno dne:

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 27.5. 2019