



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODĚBRADY

Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

Oddělení stavebního úřadu a územního plánování
tel. 325 600 270, fax. 325 614 486, e-mail: vystavba@mesto-podebrady.cz

Č.j.: 0050832/VZUP/2018/JPá
Spis. zn.: VZUP/0033799/2018/JPá
Oprávněná
úřední
osoba: Pánková Jana
Tel.: 325 600 276
E-mail: pankova@mesto-podebrady.cz

Poděbrady, dne 22.8.2018

Ukl. zn.: 280.1
Skart. zn.: A/10

Obec Podmoky
Podmoky 42
289 04 Opočnice

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí - oddělení stavebního úřadu a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 31.5.2018 podal

**Obec Podmoky, IČO 00876003, Podmoky 42, 289 04 Opočnice,
kterou zastupuje Kamil Hronovský, IČO 68459327, nar. 31.7.1976, Na Drahách 190,
533 21 Vysoké Chvojno**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

nové chodníky a stavební úpravy stávajících chodníků v obci Podmoky

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 28, 29, 30, 31, 83/1, 84, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 106, parc. č. 147/3, 147/4, 746/4, 746/6, 747, 763/4, 786 v katastrálním území Podmoky u Městce Králové.

Stavba obsahuje:

- **SO 101 - stavební úpravy chodníku při II/324** - úpravy stávajícího chodníku na západním okraji obce, dva úseky - délka 187,93 a 219,28 m, základní šířka 1,5 m, stavební úpravy autobusové zastávky, úprava přechodu pro chodce + osvětlení

- **SO 102 - nový chodník - podél komunikace č. II/324** směr Městec Králové, tři úseky - délka 63,06m, 200,85 m, 173,81 m, základní šířka 1,5 m, v místě přecházení 3,0 m, betonový obrubník, vtokové mříže nahrazeny poklopy, osazení uličních vpustí
- **SO 103 - nový chodník - podél komunikace č. III/3241** směr Velenice, jeden úsek - délka 147,31 m, základní šířka 1,5 m, úprava nástupiště autobusové zastávky, betonový obrubník
- **SO 301 - zatrubnění silničního příkopu III/3241** - zatrubnění stávajícího silničního příkopu DN 200 mm, délka 150,85 m, osazení revizních šachet DN 600, připojení uličních vpustí

Jedná se o stavební úpravy stávajících chodníků a vybudování nových chodníků v obci Podmoky a k.ú. Podmoky u Městce Králové na pozemku parcelní číslo st. p. 28 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 94 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 95 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 96 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 97 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 101 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 147/3 (ostatní plocha), parc. č. 147/4 (ostatní plocha), parc. č. 746/4 (ostatní plocha), parc. č. 746/6 (ostatní plocha), parc. č. 746/13 (ostatní plocha), parc. č. 747 (ostatní plocha), parc. č. 763/4 (ostatní plocha), parc. č. 786 (ostatní plocha) v katastrálním území Podmoky u Městce Králové, jehož účelem je zajištění zvýšení bezpečnosti chodců a zlepšení odtoku srážkových vod z komunikace.

Stavba nebude zasahovat na jiné sousední pozemky a vzhledem k charakteru objektu není předpoklad žádných negativních účinků na okolní stavby.

Chodníky budou z betonové zámkové dlažby, sjezdy budou z betonové zámkové dlažby a rozšíření zálivů autobusových zastávek bude provedeno z asfaltobetonu.

Určení prostorového řešení stavby:

- na pozemku parcelní číslo st. p. 28 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 94 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 95 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 96 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 97 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 101 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 147/3 (ostatní plocha), parc. č. 147/4 (ostatní plocha), parc. č. 746/4 (ostatní plocha), parc. č. 746/6 (ostatní plocha), parc. č. 746/13 (ostatní plocha), parc. č. 747 (ostatní plocha), parc. č. 763/4 (ostatní plocha), parc. č. 786 (ostatní plocha) v katastrálním území Podmoky u Městce Králové. Stavba se nachází v zastavěném území obce Podmoky, stavenišťem prochází komunikace č. II/324 a III/3241, chodník je umístován do pásu zeleně mezi komunikacemi II. a III. třídy a oplocením stávající zástavby. Návrh chodníku respektuje stávající vjezdy a vstupy na sousední nemovitosti. Součástí stavby je zpevnění sjezdů, zřízení nástupišť autobusových zastávek, obnova okraje komunikací a jejich odvodnění do stávající dešťové kanalizace. Poloha veřejných rozvodů inženýrských sítí vedoucích v místní komunikaci na základě poskytnutých podkladů jejich správců bude respektována a při realizaci stavby ani jejím budoucím provozem nebude ohrožen jejich provoz. Srážkové vody budou svedeny do veřejné dešťové kanalizace

O stanovení místní úpravy provozu na silnici č. II/324 a III/3241 (přechod pro chodce a místa pro přecházení) dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, bude požádáno min. 30 dnů před provedením u Odboru dopravy Městského úřadu Poděbrady tak, aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z dubna 2018 a ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Kamil Hronovský, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, Hradec Králové, ČKAIT - 0601891; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Výstavbou chodníků ani jejím provozem nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění okolního životního prostředí. Po dobu výstavby dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí úpravu pozemku v okolí stavby.
4. Stavba bude prováděna oprávněným stavebním podnikatelem vybraným na základě provedeného výběrového řízení. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět nejpozději 14 dní před zahájením prací.
5. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby, tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
7. Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být prováděnou stavbou nijak poškozena.
8. Srážkové vody budou svedeny do veřejné dešťové kanalizace. Vlivem stavby nesmí dojít k narušení odtokových poměrů komunikací.
9. Příčné uložení kabelu pro přechod na silnici č. II/324 bude provedeno protlakem, vedení bude uloženo v chrániče v min. hloubce 140 cm pod povrchem silnice.
10. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a dále písemně oznámí tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky:
 - 1.) předání a příprava staveniště
 - 2.) ukončení 1. etapy výstavby
 - 3.) ukončení 2. etapy výstavby
 - 4.) ukončení 3. etapy výstavby
 - 5) závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení a předání stavby - ke kolaudaci
11. **O stanovení přechodné úpravy provozu na silnici č. II/324 a III/3241 dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, bude požádáno min. 30 dnů před zahájením stavby u odboru dopravy Městského úřadu Poděbrady.**
12. Při provádění stavebních prací budou splněny podmínky uvedené:
 - Obecní úřad Podmokly rozhodnutí dne 14.5.2018 č.j. PODM-092/2018
 - CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. vyjádření dne 8.2.2017 č.j. 530533/17
 - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát vyjádření dne 10.5.2017 č.j. KRPS-119702-1/ČJ-2017-010806-PD
 - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát vyjádření dne 19.9.2017 č.j. KRPS-273007-1/ČJ-2017-010806-ZU
 - Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy rozhodnutí dne 16.11.2017 č.j. 0064673/DZD/2017/SGL
 - Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí - oddělení životního prostředí vyjádření dne 4.9.2017 č.j. 0047293/DZZ/2017/MTo
 - Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí - oddělení životního prostředí závazné stanovisko dne 2.5.2018 č.j. 0025953/DZZ/2018/VRi
 - Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu stanovisko dne 24.4.2017 č.j. 046443/2017/KUSK

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu vyjádření dne 25.4.2017 č.j. 046442/2017/KUSK
 - ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 24.4.2018 č.j. 0100913955
 - ČEZ Distribuce, a. s. souhlas dne 21.5.2018 č.j. 001098112888
 - Povodí Labe, státní podnik stanovisko dne 10.7.2017 č.j. PVZ/17/18696/Hv/0
 - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace souhlas dne 18.5.2017 č.j. 3393/17/KSUS/KHT/RYG
 - Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem závazné stanovisko dne 19.5.2017 č.j. 94579/2017-8201-OÚZ-LIT
 - Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. vyjádření dne 28.2.2017 č.j. 0467/2017
 - Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i. vyjádření dne 19.4.2017 č.j. ARUP-3788/2017
 - Městský úřad Městec Králové, stavební úřad rozhodnutí dne 1.2.2018 č.j. Výst/04724/17
 - Městský úřad Městec Králové, stavební úřad souhlas dne 4.5.2018 č.j. Výst/02216/18
 - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, územní odbor Nymburk závazné stanovisko dne 9.5.2017 č.j. NY-298-2/2017/PD
13. Zemina z výkopků nesmí být ukládána na krajnici silnice.
 14. V průběhu prací je nutné řádně označit objízdky a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektů, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
 15. Po ukončení prací bude okolí přiléhající k dotčenému území uvedeno do původního stavu.
 16. Stavbou nesmí být poškozeny sousední nemovitosti. V opačném případě je stavebník povinen vše uvést do původního stavu.
 17. Stavbou nesmí být nad míru přípustnou obtěžováni uživatelé sousedních nemovitostí prachem, hlukem, vibracemi apod.
 18. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby. V případě rozsáhlé stavby je možné její označení i jiným způsobem a na více místech s podmínkou, že na něm budou uvedeny údaje ze štítku vyžadované zákonem (§ 18d vyhl. Č. 503/2006 Sb.).
 19. Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zajištěno proti vstupu nepovolaných osob.
 20. Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků.
 21. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
 22. Při provádění stavby budou splněna ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů.
 23. **Dokončenou stavbu, nebo její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ustanovení § 122 stavebního zákona, případně povolení předčasného užívání části stavby dle § 123 stavebního zákona nebo povolení zkušebního provozu části stavby dle § 124 stavebního zákona.**
 24. **Za dodržení výše uvedených podmínek a podmínek daných rozhodnutími, stanovisky a vyjádřeními uvedenými v tomto rozhodnutí je zodpovědný stavebník.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Podmoky, Podmoky 42, 289 04 Opočnice
Josef Haupt, Dr., nar. 4.8.1954, Šípková 1869, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411
Jaroslav Rychetský, nar. 7.11.1961, Podmoky 38, 289 04 Opočnice
Věra Rychetská, nar. 7.11.1961, Podmoky 38, 289 04 Opočnice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha 5-Smíchov
Radek Piler, nar. 12.7.1991, Podmoky 36, 289 04 Opočnice
Miroslav Piler, nar. 22.10.1955, Podmoky 36, 289 04 Opočnice
Milan Blizman, nar. 11.6.1970, Podmoky 62, 289 04 Opočnice
Josef Řehák, nar. 1.8.1966, Podmoky 74, 289 04 Opočnice
Jana Řeháková, nar. 16.12.1971, Podmoky 74, 289 04 Opočnice
Josef Rohlíček, nar. 17.7.1946, Podmoky 85, 289 04 Opočnice
Zdenka Vorlíčková, nar. 16.1.1975, Podmoky 79, 289 04 Opočnice
MUDr. Ivana Urbanová, nar. 14.4.1961, Kuttelwascherova 929, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Vladimír Chvalovský, nar. 17.7.1954, U kříže 611, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58
František Chvalovský, nar. 21.3.1959, U Nového Suchdola 233, 160 00 Praha 6-Sedlec
Růžena Chvalovská, nar. 10.1.1935, Masarykova 816, Kolín II, 280 02 Kolín 2
Vladimír Řehák, nar. 23.11.1949, Podmoky 82, 289 04 Opočnice
Ludmila Lounková, nar. 28.6.1938, Podmoky 83, 289 04 Opočnice
Ludmila Naibrťová, nar. 16.4.1964, Dvořákova 879, 289 03 Městec Králové
Markéta Bláhová, nar. 30.1.1990, Podmoky 89, 289 04 Opočnice
Marie Lonská, nar. 21.11.1947, Podmoky 60, 289 04 Opočnice

Odůvodnění:

Dne 31.5.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Městský úřad Městec Králové, stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. Výst/04724/17 dne 1.2.2018.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 20.8.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obecní úřad Podmoky rozhodnutí dne 14.5.2018 č.j. PODM-092/2018
- CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. vyjádření dne 8.2.2017 č.j. 530533/17
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát vyjádření dne 10.5.2017 č.j. KRPS-119702-1/ČJ-2017-010806-PD
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát vyjádření dne 19.9.2017 č.j. KRPS-273007-1/ČJ-2017-010806-ZU
- Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy rozhodnutí dne 16.11.2017 č.j. 0064673/DZD/2017/SGL
- Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí - oddělení životního prostředí vyjádření dne 4.9.2017 č.j. 0047293/DZZ/2017/MTo

- Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí - oddělení životního prostředí závazné stanovisko dne 2.5.2018 č.j. 0025953/DZZ/2018/VRi
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu stanovisko dne 24.4.2017 č.j. 046443/2017/KUSK
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu vyjádření dne 25.4.2017 č.j. 046442/2017/KUSK
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 24.4.2018 č.j. 0100913955
- ČEZ Distribuce, a. s. souhlas dne 21.5.2018 č.j. 001098112888
- Povodí Labe, státní podnik stanovisko dne 10.7.2017 č.j. PVZ/17/18696/Hv/0
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace souhlas dne 18.5.2017 č.j. 3393/17/KSUS/KHT/RYG
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem závazné stanovisko dne 19.5.2017 č.j. 94579/2017-8201-OÚZ-LIT
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. vyjádření dne 28.2.2017 č.j. 0467/2017
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i. vyjádření dne 19.4.2017 č.j. ARUP-3788/2017
- Městský úřad Městec Králové, stavební úřad rozhodnutí dne 1.2.2018 č.j. Výst/04724/17
- Městský úřad Městec Králové, stavební úřad souhlas dne 4.5.2018 č.j. Výst/02216/18
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, územní odbor Nymburk závazné stanovisko dne 9.5.2017 č.j. NY-298-2/2017/PD

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

vlastníci pozemků a staveb na nich **sousedící s pozemky** st. p. 28, 29, 30, 31, 83/1, 84, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 106, parc. č. 147/3, 147/4, 746/4, 746/6, 747, 763/4, 786 v katastrálním území Podmokly u Městce Králové.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali žádné námitky ani návrhy.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

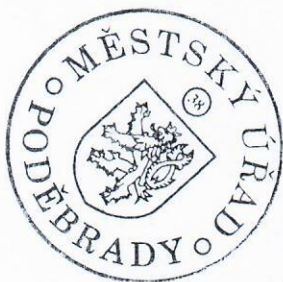
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Pánková Jana
samostatný odborný referent - úsek stavební řád

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Kamil Hronovský, IDDS: apqb72i

zastoupení pro: Obec Podmoky, Podmoky 42, 289 04 Opočnice

Josef Haupt, Dr., Šípková č.p. 1869/6, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Jaroslav Rychetský, Podmoky č.p. 38, 289 04 Opočnice

Věra Rychetská, Podmoky č.p. 38, 289 04 Opočnice
Radek Piler, Podmoky č.p. 36, 289 04 Opočnice
Miroslav Piler, Podmoky č.p. 36, 289 04 Opočnice
Milan Blizman, Podmoky č.p. 62, 289 04 Opočnice
Josef Řehák, Podmoky č.p. 74, 289 04 Opočnice
Jana Řeháková, Podmoky č.p. 74, 289 04 Opočnice
Josef Rohlíček, Podmoky č.p. 85, 289 04 Opočnice
Zdenka Vorlíčková, Podmoky č.p. 79, 289 04 Opočnice
MUDr. Ivana Urbanová, Kuttelwascherova č.p. 929/17, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Vladimír Chvalovský, U kříže č.p. 611/3, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58
František Chvalovský, U Nového Suchdola č.p. 233/20, 160 00 Praha 6-Sedlec
Růžena Chvalovská, Masarykova č.p. 816, Kolín II, 280 02 Kolín 2
Vladimír Řehák, Podmoky č.p. 82, 289 04 Opočnice
Ludmila Lounková, Podmoky č.p. 83, 289 04 Opočnice
Ludmila Naibrťová, Dvořákova č.p. 879, 289 03 Městec Králové
Markéta Bláhová, Podmoky č.p. 89, 289 04 Opočnice
Marie Lonská, Podmoky č.p. 60, 289 04 Opočnice

Dalším účastníkům stavebního řízení uvedených v § 109 písm. e) a f) v souladu s ustanovením § 115 odst. 5 stavebního zákona se v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) o řízení s velkým počtem účastníků doručuje rozhodnutí o vydání stavebního povolení veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, dopravní inspektorát,
IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Poděbrady, Odbor dopravy, Jiřího nám. č.p. 20, 290 01 Poděbrady I

Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí - oddělení
životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí - oddělení
životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS:
keebyyf

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Městec Králové, stavební úřad, Náměstí Republiky č.p. 1, 289 03 Městec Králové
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, se sídlem v Kladně, územní odbor Nymburk,
IDDS: dz4aa73

ostatní

Obecní úřad Podmoky, Podmoky č.p. 42, 289 04 Opočnice

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z