

**Zápis č. 26
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Podmoky,
konaného dne 25. 2. 2019, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Podmoky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Ivo Šnévajsem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podmoky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13.2.2019 do 25.2.2019.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky určuje ověřovateli zápisu paní Nikolu Pokornou a pana Miroslava Bardoně, zapisovatelem paní Danu Řehákovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1./26 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje následující program zasedání:

Zahájení zasedání zastupitelstva

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření č. 1/2019
4. Aktualizace interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

5. Zadávací dokumentace na výstavbu chodníků v obci
6. Dodatek příkazní smlouvy na organizaci výběrového řízení na dodavatele stavby chodníků

Nové body

7. Vzor smlouvy o připojení na obecní kanalizaci
8. Posouzení stavu povrchu místních komunikací
9. Čarodějnice
10. Publikace bezpečnost dětí
11. Výzdoba v obci
12. Výsadba zeleně
13. Zajištění služeb technického dozoru a koordinátora BOZP při výstavbě chodníků

Informace na vědomí

14. Informace o podepsaných plánovacích smlouvách

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2./26 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 1/2019

V rozpočtovém opatření č. 1/2019 došlo k níže uvedeným změnám rozpočtu:

- | | | |
|---------------|------------|---|
| • Příjmy | 304 250 Kč | vyšší transfery a příjmy z RUD |
| • Výdaje | 335 730 Kč | odvod DPH z prodeje pozem., úhrada služeb TDI VIS |
| • Financování | 31 480 Kč | |

Aktuální stav plnění rozpočtu k 31. 1. 2019 byl:

- | | | | |
|---------------|-----------------|------|-------------------------------------|
| • Příjmy | 596 858,82 Kč | 14% | příjem z prodeje a vyšší příjmy RUD |
| • Výdaje | 326 341,75 Kč | 9% | |
| • Financování | - 270 517,07 Kč | -66% | zvýšení stavu na účtech obce |

Stav finančních prostředků na účtech obce k 31.1.2019: 7 966 640,13 Kč

Pokladna (vráceno na účty koncem roku): 54 272,00 Kč

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem přílohy tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmokly přijalo informaci starosty obce o provedeném rozpočtovém opatření č. 1/2019 a schvaluje jej.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3./26 bylo schváleno.

4. Aktualizace interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Veřejné zakázky budou administrovány prostřednictvím elektronického nástroje CENT. Z uvedeného důvodu bylo nutné aktualizovat příslušnou směrnici, která by zohlednila mimo jiné i možnost administrace veřejných zakázek externí organizací a zahrnula aktuální stav zákona o veřejných

zakázkách. Principy směrnice budou používány i pro veřejné zakázky zadávané v režimu zákona o veřejných zakázkách.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce souhlasí s návrhem interní směrnice na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pověřují starostu obce k jejímu vydání.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4./26 bylo schváleno.

5. Zadávací dokumentace na výstavbu chodníků v obci

Obdrželi jsme zadávací dokumentaci na podlimitní zadávací řízení na výstavbu a rekonstrukci chodníků v obci. Zadávací řízení bude zahájeno po obdržení informace ze Státního fondu dopravní infrastruktury, dále jen SFDI. Očekávaný termín zahájení veřejné zakázky je březen až duben 2019. Administrátorem zakázky bude společnost Profesionálové, a.s.

Dále bylo projednáno složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Termín pro podávání nabídek bude upřesněn dodatečně, na základě informací ze SFDI. Následně budou rezervovány rozpočtové prostředky obce pro rok 2019 a po podpisu smlouvy o poskytnutí příspěvku bude upraven střednědobý rozpočtový výhled i pro roky 2019 a 2020.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují návrh zadávací dokumentace na výstavbu a rekonstrukci chodníků v obci na podlimitní zadávací řízení, pověřují starostu obce k zahájení příslušného zadávacího řízení a ukládají mu realizaci příslušného rozpočtového opatření pro rok 2019, a to na základě předpokládané hodnoty veřejné zakázky s DPH.

Zastupitelé obce pověřují starostu k případným technickým změnám zadávací dokumentace týkajících se termínů a poskytování jistot a bankovních garancí, bude-li to nutné. O změnách bude starosta informovat na následujícím jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5./26 bylo schváleno.

6. Dodatek příkazní smlouvy na organizaci výběrového řízení na dodavatele stavby chodníků

Výběrové řízení na dodavatele stavby chodníků v obci bude nezbytné, vzhledem k jeho hodnotě, organizovat jako podlimitní zadávací řízení, což si vyžádá obsáhlejší zadávací dokumentaci, delší čas a složitější organizaci vlastního řízení, a tím i vyšší cenu poskytovaných služeb na 45 000 Kč bez DPH. Původní cena byla 25 000 Kč bez DPH. Starosta obce informoval zastupitele, že požádal společnost Profesionálové, a.s. o nabídku na zajištění služeb technického a autorského dozoru, kteří budou mít zkušenosti s komunikací se SFDI, a to vzhledem k měsíční fakturaci provedených prací.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují dodatek rozšiřující rozsah příkazní smlouvy č. PS 1754614241 ze dne 22.9.2017 se společností Profesionálové, a.s. na administraci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na výstavbu a rekonstrukci chodníků v obci a pověřují starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6./26 bylo schváleno.

Nové body

7. Vzor smlouvy o připojení na obecní kanalizaci

Pro připojení budoucích nových rodinných domů v lokalitě Na Stráních byl připraven vzor smlouvy o připojení na obecní kanalizaci.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují vzor smlouvy o připojení nových nemovitostí na obecní kanalizaci a pověřují starostu k jejím podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7./26 bylo schváleno.

8. Posouzení stavu povrchu místních komunikací

Povrchy místních komunikací byly naposledy opravovány v roce 2016. Po zimě některé z nich budou vyžadovat opravu. Cenová nabídka prací je 38 687 Kč bez DPH, se zárukou 3 roky.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují nabídku firmy Zoubek a pověřují starostu k objednání opravy vybraných místních komunikací.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8./26 bylo schváleno.

9. Čarodějnice

Kulturní komise navrhuje uspořádání akce pro děti – čarodějnice.

Akce proběhne 30.4.2019 na hřišti.

Náklady akce na občerstvení kryje obec.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují uspořádání kulturní akce „Čarodějnice“ a příspěvek obce ve výši cca 5000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9./26 bylo schváleno.

10. Publikace bezpečnost dětí

Byli jsme osloveni organizací European Police Association o příspěvek formou placené inzerce obce v publikaci „Školáci nejen na prázdninách“. Jednalo by se o ¼ stránky za cenu 7900 Kč bez DPH. Obec obdrží publikace zdarma.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují objednání publikace „Školáci nejen na prázdninách“ a pověřují starostu obce k jejímu objednání.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10./26 bylo schváleno.

11. Výzdoba v obci

Na základě diskuse o výzdobě obce, která byla obdivována zejména dětmi, byl podán návrh na její obnovu.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce podporují obnovu charakteristické výzdoby v obci a schvalují možnost čerpání výdajů na její obnovu z § 3745, péče o vzhled obce a veřejnou zeleň.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11./26 bylo schváleno.

12. Výsadba zeleně

Na základě diskuse byl přijat návrh na výsadbu zeleně v lokalitě u hřiště, která by měla poskytnout ochranu před větrem v místech, kde se konají tradiční čarodějnice a dětské dny. Obdobně bude pokračovat výsadba stromů v lokalitě Na Stráních, a to z důvodu obnovy.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují nákup pro výsadbu zeleně a schvalují možnost čerpání výdajů na její obnovu z § 3745, péče o vzhled obce a veřejnou zeleň.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12./26 bylo schváleno.

13. Zajištění služeb technického dozoru a koordinátora BOZP při výstavbě chodníků

Výstavba chodníků bude vyžadovat zajištění technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora BOZP. Obdrželi jsme nabídku na zajištění těchto služeb od administrátora příslušné veřejné zakázky, společnosti Profesionálové, a.s.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují nabídku společnosti Profesionálové, a.s. na služby technického dozoru stavebníka ve výši 28 500 Kč měsíčně.

Zastupitelé obce pověřují starostu k oslovení společnosti Civop s.r.o. bezpečnost práce pro podání konkurenční nabídky na službu koordinátora BOZP.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13./26 bylo schváleno.

Informace na vědomí

14. Informace o podepsaných plánovacích smlouvách

K datu jednání zastupitelstva byly uzavřeny 2 plánovací smlouvy s vlastníky pozemků v lokalitě Na Stráních. Plánovací smlouvy řeší závazek obce na výstavbu přístupové komunikace k pozemkům do konce roku 2021. V současnosti probíhá získání stavebního povolení.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:00 hodin.

Přílohy zápisu (jsou jeho nedílnou součástí a jsou k nahlédnutí na OU):

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtová opatření 1/2019 a FIN 1/2019
- 3) Interní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 4) Zadávací dokumentace na rekonstrukci a výstavbu chodníků v obci
- 5) Vzor smlouvy o připojení pro nové RD v lokalitě Na Stráních
- 6) Dodatek k příkazní smlouvě PC 1754614241 ze dne 22.9.2017
- 7) Nabídka na služby technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP

Přílohy jsou k nahlédnutí na obecním úřadu nebo na webových stránkách obce www.podmoky.cz.

Zápis byl vyhotoven dne: 26.2.2019

Zapisovatel:

Dana Řeháková

Ověřovatelé:

Nikola Pokorná

Miroslav Bardoň

Starosta:

Ing. Ivo Šnévajs

Razítko obce:

Vyvěšeno dne: 1.3.2019

Svěšeno dne: 16.3.2019

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 1.3.2019