



Poděbrady

městský úřad

Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Ze dne:

Spisová značka: MEUPDY/0018602/VUP/2021/LTo

Číslo jednací: MEUPDY/0075511/VUP/2023/LTo

Jednoznačný ID: 1001.VD_564428

Skartační režim: A/10

Vyřizuje: Ing. Lenka Tománková

Telefon: 325 600 271

E-mail: tomankova@mesto-podebrady.cz

Datum: 1. 11. 2023

Veřejná vyhláška
oznámení o projednání návrhu zadání
Územního plánu Opočnice

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (dále jen „úřad územního plánování“), ve smyslu ustanovení § 6 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti a rozhodnutí zastupitelstva obce Opočnice o pořízení Územního plánu Opočnice, na základě územně analytických podkladů a s využitím doplňujících průzkumů a rozborů a ve spolupráci s určeným členem zastupitelstva (dále jen „určený zastupitel“) zpracoval v souladu s § 47 odst. (1) stavebního zákona návrh zadání Územního plánu Opočnice.

V souladu s § 47 odst. (2) stavebního zákona oznamuje úřad územního plánování (pořizovatel)

projednání návrhu zadání
Územního plánu Opočnice

Pořízení Úp Opočnice bylo schváleno zastupitelstvem obce Opočnice dne 29. 3. 2021 pod usn. č. 17/2021.

Návrh zadání Úp je zpracován dle Přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Návrh zadání Úp Opočnice bude v souladu s § 47 odst. (2) a § 20 odst. (1) stavebního zákona a v souladu s § 25 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30-ti dnů ode dne vyvěšení této vyhlášky

v termínu od 13. 11. 2023 do 13. 12. 2023

- v tištěné podobě na úřadu územního plánování (u pořizovatele), tj. na Městském úřadě Poděbrady, odboru výstavby a územního plánování, Náměstí T. G. Masaryka 1130/I, 290 31 Poděbrady, budova „Pentagonu“ - přízemí č. dveří 1.01, v úřední hodiny: v pondělí od 8⁰⁰ hodin do 17⁰⁰ hodin, ve středu 8⁰⁰ hodin do 17⁰⁰ hodin a ve čtvrtek od 8⁰⁰ hodin do 11⁰⁰ hodin a po telefonické domluvě i mimo úřední hodiny.

- v elektronické podobě na úřední desce města Poděbrady, na internetové adrese www.mesto-podebrady.cz.
- v tištěné podobě na obci, pro kterou je územní plán pořizován, tj. na Obecním úřadě Opočnice, Opočnice 80, 289 04 Opočnice, v úředních hodinách, v pondělí a ve středu od 17.00 hodin do 18.00 hodin a po telefonické domluvě i mimo úřední hodiny.
- v elektronické podobě na úřední desce obce Opočnice, na internetové adrese www.ouopocnice.cz.

V souladu s § 47 odst. (2) stavebního zákona je oznámení o projednání návrhu zadání Úp Opočnice zasláno dotčeným orgánům, krajskému úřadu, sousedním obcím jednotlivě.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán mohou dle § 47 odst. (2) stavebního zákona, do 30-ti dnů od obdržení návrhu zadání, uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvedou požadavky na obsah územního plánu vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

Krajský úřad jako příslušný úřad uplatní dle § 47 odst. (2) stavebního zákona, do 30-ti dnů od obdržení návrhu zadání, u pořizovatele své stanovisko.

Nejpozději do 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody úřadu územního plánování (pořizovateli) stanovisko podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný úřad ve stanovisku uvede, zda má být návrh zadání Územního plánu Opočnice posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Sousední obce mohou dle § 47 odst. (2) stavebního zákona, do 30-ti dnů od obdržení návrhu zadání, uplatnit u pořizovatele své podněty.

Do 15 dnů (**tj. 13. 12. 2023**) ode dne doručení veřejné vyhlášky může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky.

Vyjádření a stanoviska, podněty a připomínky lze podat písemně na adrese: Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady.

K připomínkám, vyjádřením a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách se dle § 47 odst. (2) stavebního zákona nepřihlíží.

Ing. Lenka Tománková
samostatný odborný referent odboru - úsek územní plánování

Toto oznámení musí být dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního orgánu tj. Městského úřadu Poděbrady a na úřední desce Obecního úřadu Opočnice, s vyznačením dne vyvěšení. Potvrzení musí být vráceno zpět odboru výstavby a územního plánování (úřadu územního plánování). Písemnost se současně zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska www.mesto-podebrady.cz a www.ouopocnice.cz). Patnáctým dnem po vyvěšení, na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na úřední desce obecního, pro něhož se územní plán pořizuje, se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

Obec Opočnice, IDDS: tpkasyq

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, úz.prac. Nymburk, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, úz. prac. Nymburk, IDDS: hhcai8e

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Inspektorát Nymburk, IDDS: d2vairv

Ministerstvo životního prostředí, odbor environmentálních rizik, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaau3

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaaur

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

Český báňský úřad, IDDS: rn6aas6

Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Městec Králové, Stavební úřad, IDDS: ckrbctw

krajský úřad

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sousední obce

Obec Podmoky, IDDS: wqxb46g

Obec Vrbice, IDDS: hnwbvtx

Obec Vlkov pod Oškobrnem, IDDS: zktbsek

Obec Kolaje, IDDS: miba89h

Obec Hradčany, IDDS: xj7bww7

Obec Dlouhopolsko, IDDS: pdyaned

Město Městec Králové, IDDS: ckrbctw

oprávněný investor

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i