

**Zápis č. 36
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Podmoky,
konaného dne 8. 3. 2021, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Podmoky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Ivo Šnévajsem („dále jako „předsedající““).

Předsedající schůze uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podmoky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17.2. 2021 do data tohoto jednání zastupitelstva.

Ke dni 23.11.2020 rezignovala na funkci zastupitele paní Iveta Teslíková.
Do složení slibu náhradníkem bude počet zastupitelů obce šest.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: Miroslav Bardoň

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky určuje ověřovateli zápisu paní Janu Choroušovou a paní Nikolu Pokornou, zapisovatelem paní Danu Řehákovou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1./36 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje následující program zasedání:

Zahájení zasedání zastupitelstva

- 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu**
- 3. Rozpočtové opatření č. 11/2020**
- 4. Rozpočtové opatření č. 12/2021 ke konci roku 2020**
- 5. Schválení účetní závěrky za rok 2020**
- 6. Rozpočtové opatření č. 1/2021**
- 7. Úprava nájemních smluv z důvodu pandemie koronaviru**

8. Schválení záměru na převod pozemků pod chodníky z kraje na obec
9. Schválení záměru na převod pozemků z obce na kraj
10. Situace v odpadech a Smlouva s AVE o svozu a likvidaci komunálního odpadu
11. Svoz bioodpadu
12. Cenová nabídka na archeologický dohled
13. Plán dalšího rozvoje obce v období 2021 až 2023
14. Žádost o vyjádření k PD pro Územní souhlas – přeložka kNN u RD č.1 a Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení VB
15. Komunikace k RD – veřejné osvětlení

Informace pro zastupitele – na vědomí

16. Aktualizace směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu
17. Předání staveniště přístupové místní komunikace k 5 RD
18. Protizáplavová opatření

Nové body

19. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSUS – protlak VO přechod
20. Protiepidemická opatření - respirátory

Informace pro občany

21. Změna linek autobusů od 7.3.2021

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2./36 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 11/2020

Starosta obce informoval zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření č. 11/2020.

V rozpočtovém opatření č. 11/2020 došlo k níže uvedeným změnám rozpočtu:

Rozpočtové opatření č. 11/2020:

Příjmy	81 380	Kč	Daň z příjmu, hroby
Výdaje	68 600	Kč	VO, ČEZ
Financování	-12 780	Kč	Zvýšení stavu BU

Aktuální stav plnění rozpočtu k 30.11. 2020 byl:

Příjmy	12 676 560.68	Kč	95.48	%
Výdaje	15 256 891.15	Kč	89.99	%
Financování	2 580 330.47	Kč	70.18	%

Stav finančních prostředků na účtech obce: 6 279 895.95 Kč

Pokladna: 33 829 Kč

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem příloh tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 11/2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3./36 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 12/2021 ke konci roku 2020

Starosta obce informoval zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření ke konci roku 2020, a to na základě delegované pravomoci ze dne 23.11.2020, usnesení 6/35.

V rozpočtovém opatření č. 12/2020 došlo k níže uvedeným změnám rozpočtu:

Rozpočtové opatření č. 12/2020:

Příjmy	274 118.74	Kč	Daň z nemovitostí, dotace les
Výdaje	23 657.00	Kč	ČEZ připojení
Financování	-250 461.74	Kč	Zvýšení stavu BU, převody z pokladny koncem roku

Aktuální stav plnění rozpočtu k 31.12. 2020 byl:

Příjmy	13 358 665.29	Kč	98.58	%
Výdaje	15 546 661.54	Kč	91.57	%
Financování	2 187 996.25	Kč	63.86	%

Stav finančních prostředků na účtech obce: 6,706,058.82 Kč
Pokladna: 0 Kč (převedeno na BU)

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem příloh tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 12/2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4./36 bylo schváleno.

5. Schválení účetní závěrky za rok 2020

Účetní závěrka za rok 2020 je k nahlédnutí na obecním úřadu a byla poskytnuta finančnímu výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky rozhodlo poměrem hlasů 5:0, že schvalovaná účetní uzávěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle §4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Podmoky (účetní jednotky) a účetní závěrku schvaluje. Zastupitelstvo současně rozhodlo o převodu hospodářského výsledku za rok 2020 na účet nerozděleného zisku.

Výsledek hlasování: Pro:5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5./36 bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření č. 1/2021

Starosta obce informoval zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření, které reaguje na změny v daňových příjmech obce.

Rozpočtové opatření č. 1/2021:

Příjmy	4 700	Kč	
Výdaje	0	Kč	
Financování	- 4 700	Kč	Zvýšení stavu BU

Aktuální stav plnění rozpočtu k 31.1.2021 byl:

Příjmy	322 797.05	Kč	8.75	%
Výdaje	164 530.60	Kč	1.76	%
Financování	-158 266.45	Kč	-2.78	%

Stav finančních prostředků na účtech obce: 6 843 323.27 Kč

Pokladna: 21 002 Kč

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem příloh tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6./36 bylo schváleno.

7. Úprava nájemních smluv z důvodu pandemie koronaviru

Vzhledem k pandemii koronaviru, která má vliv na provoz obecní hospody, byl připraven dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.4.2003, ve kterém jsou řešeny finanční dopady na nájemce hospody. Obdobně byly upraveny i nájemní smlouvy na provoz masážních a kosmetických služeb na rok 2021.

V obou případech bylo po dobu nouzového stavu odpuštěno nájemné a zálohy na energie a vodné a odpady.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje úpravu nájemních smluv na rok 2021 na provozování masážních a kosmetických služeb se zahrnutím vlivu pandemie na nájemné a zálohy na energie.

Zastupitelstvo obce Podmoky dále schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na provozování obecní hospody, ve kterém je zohledněn vliv pandemie na nájemné, odpady a zálohy na energie a vodné, s platností od 1.4.2021.

Zastupitelstvo obce Podmoky současně schvaluje prominutí nájemného, nákladů na odpady a záloh na energie a vodné obecní hospody za 1.kvartál roku 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7./36 bylo schváleno.

8. Schválení záměru na převod pozemků pod chodníky z kraje na obec

Chodníky vybudované v roce 2020 jsou z části umístěny na pozemcích kraje spravovaných Krajskou správou a údržbou silnic, dále jen KSUS. Byl vypracován geometrický plán těchto pozemků, který byl vložen do katastru nemovitostí.

Na základě tohoto geometrického plánu bude požádáno o jejich převedení na obec Podmoky.

Příslušný záměr byl zveřejněn dne 2.12.2020 na úřední desce obce.

Tímto způsobem bude vyřešeno majetkové vyrovnání požadované SFDI u akce Chodník při silnici II/324 Podmoky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje žádost obce Podmoky na převod části pozemků č. 763/4, a to č. 763/5 (576 m²), 763/6 (178 m²), 763/7 (253 m²), 763/8 (69 m²), 763/9 (211 m²), 763/10 (570 m²), 763/11 (368 m²), a dále o části pozemku č. 786, a to č. 786/2 (517 m²) a 786/3 (22 m²) v katastru Podmoky u Městce Králové z kraje

Středočeského na obec Podmoky, a to dle geometrického plánu č. 240-4228/2020 vypracovaného Geodézií Kolín s.r.o. Polepská 831 28002 Kolín, IČ: 06626475 a pověřuje starostu obce k podání příslušné žádosti.

Výsledek hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8./36 bylo schváleno.

9. Schválení záměru na převod pozemků z obce na kraj

KSUS nás požádalo o převod části pozemku č. 763/4, záliv u autobusové zastávky z obce na KSUS.

Záměr byl zveřejněn dne 2.12.2020 na úřední desce obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje převod části pozemků č. 763/4, a to pozemku č. 764/19 (18 m²) v katastru Podmoky u Městce Králové, dle geometrického plánu č. 240-4228/2020 vypracovaného Geodézií Kolín s.r.o. Polepská 831 28002 Kolín, IČ: 06626475. na Středočeský kraj a pověřuje starostu obce k podání příslušné žádosti.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9./36 bylo schváleno.

10. Situace v odpadech a Smlouva s AVE o svozu a likvidaci komunálního odpadu

Obdrželi jsme návrh smlouvy se společností AVE Kolín s.r.o. o úhradách za svoz a likvidaci komunálního odpadu pro rok 2021. Od 1.1.2021 vstoupil do platnosti nový zákon o odpadech, ve které došlo k výraznému zvýšení zákonného poplatku za skládkování komunálního odpadu (TKO) při překročení množství TKO 200 Kg na obyvatele, a to ze současných 600 Kč/t na 800 Kč/t, tj. o 33%!

V roce 2029 by měl poplatek za skládkování TKO stoupnou až na 1850 Kč/t, což bude vyžadovat zvýšení poplatku.

Jednou z možností, jak tuto situaci řešit je zvýšení třídění odpadu, a to formou plošného vybavení všech nemovitostí nádobami na tříděný odpad – papír a plast a snížení počtu kontejnerů. Nádoby na tříděný odpad by dodala AVE.

Komunální odpad by se vyvážel např. jednou za 14 dní a nádoby na tříděný odpad jednou měsíčně. Pro případ, že by popelnice na TKO byly plné, je možnost zakoupení plastových pytlů.

Čekáme na cenovou nabídku výše uvedeného způsobu sběru komunálního odpadu.

Finanční příspěvek obce na sběr a likvidaci komunálního odpadu v roce 2020 dosáhl již 50 %, což si vyžádá pro rok 2022 zvýšení ceny za jeho sběr a likvidaci.

Rok 2021 byl zákonem určen jako přechodový, během něhož se obce mohou rozhodnout jakým způsobem budou od roku 2022 organizovat svozy odpadu.

Pověření pro možnost uplatnění třídící slevy pro společnost AVE bylo vystaveno před první fakturací služeb.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje cenovou nabídku společnosti AVE Kolín s.r.o. na svoz a likvidaci komunálního odpadu pro rok 2021 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a případné úpravě rozpočtu obce rozpočtovým opatřením.

Zastupitelstvo obce Podmoky pověřuje starostu obce posouzením možnosti přejít na plošný svoz odpadu a přípravu odpadové vyhlášky pro rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10./36 bylo schváleno.

11. Svoz bioodpadu

V květnu tohoto roku končí stávající smlouva na poskytování služeb svozu a likvidace bioodpadu. Nová smlouva bude uzavírána vždy na jeden rok vzhledem k proměnné ceně za skládkování.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje nabídku na svoz a likvidaci bioodpadu společnosti StavArt s.r.o. a pověřuje starostu obce k uzavření příslušné smlouvy, a to na dobu jednoho roku.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11./36 bylo schváleno.

12. Cenová nabídka na archeologický dohled

Při výstavbě nové přístupové komunikace k novým RD bude nutný archeologický dohled. Maximální cena prací dle nabídky je 5000 Kč. Práce budou fakturovány na základě skutečně provedených prací.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje cenovou na archeologický dohled s Ústavem archeologické a památkové péče středních Čech a pověřuje starostu obce k vystavení příslušné objednávky.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12./36 bylo schváleno.

13. Plán dalšího rozvoje obce v období 2021 až 2023

Byla připravena aktualizace plánu rozvoje obce na další období. Vzhledem k očekávanému snížení daňových příjmů obce vlivem pandemie, je investiční činnost zaměřena pouze na výstavbu přístupové komunikace k novým RD a následnou finanční stabilizaci obce. Ostatní akce jako výstavba zpevněné plochy na obecním hřbitově, chodníku k památníkům padlých a vyčištění příkopu pod zahradami budou realizovány ve druhé polovině roku v závislosti na finanční situaci obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje plán dalšího rozvoje obce na období 2021 až 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13./36 bylo schváleno.

14. Žádost o vyjádření k PD pro Územní souhlas – přeložka kNN u RD č.1 a Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení VB

Obdrželi jsme žádost o vyjádření k PD pro vydání územního souhlasu na vybudování nové přeložky kNN na parcele č. 746/2 u č.p. 1 a návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení VB.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky vydává souhlas s PD pro územní souhlas a pověřuje starostu obce k jeho zaslání na zpracovatele, firmu Elektro Martínek s.r.o. a k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14./36 bylo schváleno.

15. Komunikace k RD – veřejné osvětlení

Obdrželi jsme nabídku na realizaci veřejného osvětlení podél komunikace k novým rodinným domům v lokalitě Na Stráních. Náklady jsou již zahrnuty v návrhu rozpočtu na rok 2021.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmokly souhlasí s cenovou nabídkou společnosti Medios s cenou 164 974 Kč bez DPH na zhotovení veřejného osvětlení přístupové komunikace k novým rodinným domům a pověřuje starostu obce k vystavení příslušné objednávky.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15./36 bylo schváleno.

Informace pro zastupitele – na vědomí

16. Aktualizace směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu

Na základě novely zákona č.134/2016 Sb., která vstoupila v platnost 1.1.2021 byla do směrnice obce pro zadávání zakázek malého rozsahu doplněna ustanovení týkající se odpovědného přístupu v oblasti sociální a environmentální.

Informace bodu 16./36 byla vzata na vědomí.

17. Předání staveniště přístupové místní komunikace k 5 RD

Dne 1.2.2021 bylo předáno staveniště společnosti Halko, stavební společnost s.r.o.

Informace bodu 17./36 byla vzata na vědomí.

18. Protizáplavová opatření

Na základě průběžného vyhodnocování rizik záplav byla oslovena společnost WOXI, se kterou máme dobré zkušenosti při realizaci a výměně poklopů a odvodňovacích roštů.

Obdrželi jsme nabídku na realizaci dílčích opatření, kterou budeme postupně vyhodnocovat a na základě aktuální finanční situace postupně objednávat.

Informace bodu 18./36 byla vzata na vědomí.

Nové body

19. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSUS – protlak VO přechod

Při rekonstrukci chodníků v obci bylo nutné provést protlak pod silnicí II/324 z důvodu výstavby osvětlení přechodu pro chodce. Z uvedeného důvodu jsme obdrželi, na základě již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí č.

2017/1614/00066001/KH/Rý/BS, smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci č. 13/247/KH/Rý/BS.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmokly schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. 13/247/KH/Rý/BS se společností KSUS a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro:5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19./36 bylo schváleno.

20. Protiepidemická opatření - respirátory

Obec pořídila respirátory přednostně pro seniory obce. Dle vyjádření MV se nejedná o dar, ale o společenskou úsluhu a je nutné schválit pravidla pro jejich přidělování.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje přidělování respirátorů poskytovaných občanům obce starších 65 let formou společenské služby s účtováním na pol. 5194.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20./36 bylo schváleno.

Informace pro občany

21. Změna linek autobusů od 7.3.2021

Od neděle 7.1.2021 včetně došlo ke změně autobusových linek procházejících obcí.

Autobusová zastávka u Zepa byla zrušena a bude možné využít pouze autobusových zastávek u Obecního úřadu a Na Kovárně směr Vrbice.

Nové jízdní řády budou po jejich obdržení k dispozici na webu obce a na obecním úřadu. **Upozorňujeme občany, že v důsledku pandemie může docházet ke změnám v jízdních řádech.**

Přílohy zápisu (jsou jeho nedílnou součástí a jsou k nahlédnutí na OU):

- 1) Prezenční listina
- 2) Výkazy Fin
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Nájemní smlouvy na rok 2021 masáže a kosmetika
- 5) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na obecní hospodu
- 6) Geometrický plán chodníky
- 7) Plán dalšího rozvoje obce na období 2021 až 2023
- 8) Cenová nabídka na archeologický dohled
- 9) Informace o změnách v odpadovém hospodářství 2021
- 10) Návrh aktualizace plánu dalšího rozvoje obce
- 11) Cenová nabídka na svoz bioodpadu
- 12) Smlouva o věcném břemeni s KSUS
- 13) Cenová nabídka na realizaci veřejného osvětlení

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:00 hodin.

Přílohy jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 3. 2021

Zapisovatel:

Dana Řeháková

Ověřovatelé:

Jana Choroušová, Bc. dne

Nikola Pokorná, Bc. dne.....

Starosta:

Ing. Ivo Šnévajs dne

Razítko obce:

Vyvěšeno dne: 12.3. 2021

Svěšeno dne:

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 12.3. 2021