

Soupis nároků

Název a forma pozemkových úprav: Vrbice Stav katastru nemovitostí ke dni: 15.09.2022
katastrální území: 724084 - Podmokly u Městce Králové
obec: Podmokly Zpracováno dne: 03.10.2022

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č.: 1

Příjmení, jméno, titul/název	Rodné číslo/IČO	Místo trvalého pobytu - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl	Poznámka
Obec Podmokly	00876003	Podmokly, Podmokly 42, 28904	OPD Id. 1/1	Vlastnické právo

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené podle § 2 zákona

Parcela		Celková výměra m ²	Druh pozemku název	Způsob využ. nemov. kód	Způsob ochr. nemov. kód	Výměra m ²	Ocenění pozemku			Ocenění porostu			Vzdálenost m	Další údaje § 3 odst. 3 a § 8 odst. 1 zákona (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
Označení	Číslo						BPEJ kód	Jed. cena BPEJ	Výměra m ²	Cena Kč	Druh	Výměra m ²	Cena Kč		
KN	60	647	ostatní plocha	23		408	nebp	2,90	408	1183,20				706 VB: 36	
			ostatní plocha	17		2393.20.04	6,72	6,72	236	1585,92					
						3.20.01	9,34	9,34	3	28,02					
KN	591/9	575	ostatní plocha	17		4313.20.04	6,72	6,72	424	2849,28				1809	Druh pozemku dle KN je ostatní plocha
						3.07.10	13,52	13,52	7	94,64					
			orná půda			1443.20.04	6,72	6,72	144	967,68					
KN	591/12	192	ostatní plocha	17	27	1243.20.04	6,72	6,72	124	833,28				1683	Druh pozemku dle KN je orná půda
			orná půda			683.20.04	6,72	6,72	68	456,96					
KN	591/13	15	orná půda		27	153.20.04	6,72	6,72	15	100,80				1710	
KN	591/14	34	orná půda		27	343.20.04	6,72	6,72	34	228,48				1716	
KN	753/2	485	ostatní plocha	23		22	nebp	2,90	22	63,80				683 VB: 36	Druh pozemku dle KN je ostatní plocha
			ostatní plocha	17		4053.20.04	6,72	6,72	363	2439,36					
						3.20.01	9,34	9,34	42	392,28					
			orná půda			583.20.04	6,72	6,72	58	389,76					
KN	754/2	1075	ostatní plocha	23		283	nebp	2,90	283	820,70				768 VB: 36	Druh pozemku dle KN je ostatní plocha

				ostatní plocha	17		735	3.20.01	9,34	684	6388,56								
								3.38.16	2,05	33	67,65								
								3.20.04	6,72	18	120,96								
				orná půda			57	3.20.01	9,34	57	532,38								
KN	758	971		ostatní plocha	17		518	3.20.01	9,34	396	3698,64			1326				Druh pozemku dle KN je ostatní plocha	
								3.20.04	6,72	122	819,84								
				orná půda			453	3.20.01	9,34	170	1587,80								
								3.20.04	6,72	283	1901,76								
KN	759/2	190		ostatní plocha	17	27	91	3.20.01	9,34	91	849,94			1389				Druh pozemku dle KN je orná půda	
				orná půda			99	3.20.01	9,34	99	924,66								
KN	795	493		ostatní plocha	17		165	3.07.00	14,79	134	1981,86			1160	VB: 36			Druh pozemku dle KN je ostatní plocha	
								3.06.00	15,65	31	485,15								
				vodní plocha	7		2	voda	17,82	2	35,64								
				orná půda			326	3.07.00	14,79	211	3120,69								
								3.06.00	15,65	115	1799,75								
KN	796	284		ostatní plocha	17	27	7	3.06.00	15,65	7	109,55			1311				Druh pozemku dle KN je orná půda	
				orná půda			277	3.06.00	15,65	277	4335,05								
KN	797	1242		ostatní plocha	17	27	88	3.06.00	15,65	72	1126,80			1670				Druh pozemku dle KN je orná půda	
								3.20.04	6,72	16	107,52								
				orná půda			1154	3.06.00	15,65	586	9170,90								
								3.20.04	6,72	568	3816,96								
KN	800	4446		ostatní plocha	17		4315	3.06.00	15,65	2831	44305,15			1401	VB: 36			Druh pozemku dle KN je ostatní plocha	
								3.20.04	6,72	966	6491,52								
								3.07.00	14,79	517	7646,43								
								3.07.10	13,52	1	13,52								
				vodní plocha	7		2	voda	17,82	2	35,64								
				orná půda			129	3.06.00	15,65	21	328,65								
								3.20.04	6,72	105	705,60								
								3.07.00	14,79	3	44,37								
Celkem:							10649				114987,10		0,00	1301					

Upraveno podle zamíření skuteč. stavu koeficientem = 0.999216		10641	114896,95						
Celkem včetně ceny porostu:			114896,95						
Součet výměr podle druhů pozemků v m2:									
	orná půda	2814							
	vodní plocha	4							
	ostatní plocha	7831							
Zaokrouhlení podle § 21 odst. 2 vyhlášky 13/2014 Sb.			114900,00						

Vyřádkování vlastníků:

Prohlašuji, že jsem byl seznámen s rozsahem vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav.

Obec Podmokly podpis _____ datum _____

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - neřešené podle § 2 zákona neexistují

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

parcela	druh pozemku	způsob využití, nemov.	způsob ochr. nemov.	výměra	Poznámky
označení	číslo	název	kód	kód	m2
KN	st. 12	zastavěná plocha a nádvoří			1032 Budova: 3 - LV: 1
KN	st. 14/2	zastavěná plocha a nádvoří			285 Budova: 22 - LV: 1
KN	st. 24/1	zastavěná plocha a nádvoří			642 Budova: 42 - LV: 1
KN	st. 24/3	zastavěná plocha a nádvoří			115 Budova: bez č.p. - LV: 1
KN	st. 82	zastavěná plocha a nádvoří	13		25
KN	st. 125	zastavěná plocha a nádvoří			122 Budova: bez č.p. - LV: 1
KN	st. 130	zastavěná plocha a nádvoří			8 Budova: bez č.p. - LV: 483
KN	st. 131	zastavěná plocha a nádvoří			44 Budova: bez č.p. - LV: 1
KN	st. 134	zastavěná plocha a nádvoří			4 Budova: bez č.p. - LV: 1
KN	st. 143	zastavěná plocha a nádvoří			20 Budova: bez č.p. - LV: 1
KN	st. 144	zastavěná plocha a nádvoří			26 Budova: bez č.p. - LV: 1
KN	st. 145	zastavěná plocha a nádvoří			12 Budova: bez č.p. - LV: 1



KN	st. 164	zastavěná plocha a nádvoří			42	Budova: bez č.p. - LV: 1;VB: 36
KN	11	ostatní plocha	27		845	
KN	20/1	ostatní plocha	27		8180	VB: 107, 107
KN	20/3	zahrada		27	557	
KN	20/4	zahrada		27	261	VB: 107
KN	20/5	ostatní plocha	27		647	
KN	24/5	zahrada		27	79	
KN	44/1	ostatní plocha	17		565	
KN	59	ostatní plocha	27		1363	VB: 36
KN	63/2	ostatní plocha	26		2400	
KN	69	lesní pozemek		26	2395	
KN	127/6	orná půda		27	5367	
KN	127/10	ostatní plocha	17		205	
KN	127/11	ostatní plocha	17		119	
KN	127/13	ostatní plocha	17		121	
KN	127/14	ostatní plocha	17		216	
KN	127/16	ostatní plocha	17		243	
KN	127/17	ostatní plocha	17		86	
KN	127/40	ostatní plocha	17		45	
KN	127/41	ostatní plocha	17		70	
KN	127/75	orná půda		27	2356	
KN	127/76	orná půda		27	2491	
KN	127/80	orná půda		27	2	
KN	127/81	orná půda		27	60	
KN	129/7	orná půda		27	410	
KN	129/26	orná půda		27	1570	
KN	141/2	ostatní plocha	21		3531	
KN	145/1	ostatní plocha	17		6809	VB: 107, 36
KN	147/3	ostatní plocha	17		277	VB: 107, 107, 107
KN	147/4	ostatní plocha	17		153	
KN	147/12	ostatní plocha	27		413	VB: 36
KN	147/16	ostatní plocha	17		9	VB: 107
KN	165/13	ostatní plocha	17		16	
KN	165/35	orná půda		27	471	
KN	184/14	trvalý travní porost		27	60	
KN	185/2	trvalý travní porost		27	5924	
KN	185/12	trvalý travní porost		27	141	

KN	197/6	orná půda		27	417	
KN	203	ostatní plocha	26		514	
KN	204	orná půda		27	942	
KN	217	orná půda		27	2410	
KN	219/4	orná půda		27	734	
KN	219/5	ostatní plocha	17		19	
KN	219/12	orná půda		27	382	
KN	219/20	trvalý travní porost		27	314	
KN	219/21	ostatní plocha	17		19	
KN	219/23	ostatní plocha	17		17	
KN	219/43	orná půda		27	1837	
KN	219/44	orná půda		27	1304	
KN	219/45	orná půda		27	1043	
KN	219/47	orná půda		27	3574	
KN	219/52	orná půda		27	335	
KN	219/57	orná půda		27	5363	
KN	219/90	orná půda		27	81	
KN	219/100	orná půda		27	830	
KN	219/109	orná půda		27	629	
KN	219/110	orná půda		27	4	
KN	219/112	orná půda		27	347	
KN	219/113	orná půda		27	3705	
KN	219/119	ostatní plocha	17		241	
KN	229	orná půda		27	9294	
KN	230	orná půda		27	5269	
KN	240/1	trvalý travní porost		27	4744	
KN	240/5	trvalý travní porost		27	882	
KN	273	orná půda		27	7193	
KN	274	orná půda		27	19934	
KN	276/1	orná půda		27	50	
KN	276/3	ostatní plocha	17		502	
KN	276/6	orná půda		27	83	
KN	276/7	orná půda		27	151	
KN	276/8	orná půda		27	42	
KN	276/9	orná půda		27	328	
KN	276/10	orná půda		27	7820	
KN	276/11	orná půda		27	2077	

KN	276/13	orná půda		27	2901	
KN	276/14	orná půda		27	2760	
KN	276/15	orná půda		27	1360	
KN	276/45	orná půda		27	4240	
KN	276/59	orná půda		27	1187	
KN	276/63	ostatní plocha	17		19	
KN	276/65	ostatní plocha	17		22	
KN	276/66	ostatní plocha	17		30	
KN	276/67	orná půda		27	376	
KN	278/1	orná půda		27	7337	
KN	278/29	orná půda		27	1106	
KN	278/38	orná půda		27	69371	
KN	278/39	orná půda		27	2776	
KN	286	orná půda		27	1973	
KN	322/13	ostatní plocha	17		28	
KN	322/15	ostatní plocha	17		29	
KN	322/19	ostatní plocha	17		255	
KN	322/20	ostatní plocha	17		10	
KN	322/21	ostatní plocha	17		33	
KN	330	orná půda		27	388	
KN	336/15	ostatní plocha	17		17	
KN	336/28	orná půda		27	681	
KN	336/30	orná půda		27	4282 VB: 36, 107	
KN	336/36	orná půda		27	174	
KN	336/37	orná půda		27	622	
KN	336/38	orná půda		27	1370	
KN	355	trvalý travní porost		27	2626	
KN	363	orná půda		27	2769	
KN	367/6	zahrada		27	2145	
KN	367/12	ostatní plocha	26		86	
KN	367/26	ovocný sad		27	10163	
KN	367/27	ovocný sad		27	1022	
KN	367/76	orná půda		27	477	
KN	367/78	orná půda		27	410	
KN	367/83	orná půda		27	197	
KN	367/84	orná půda		27	1801	
KN	367/93	orná půda		27	15	

KN	367/94	orná půda		27	109	
KN	398	ovocný sad		27	10616	
KN	407/1	ovocný sad		27	29966	
KN	407/2	trvalý travní porost		27	2470	
KN	407/3	ostatní plocha	27		353	
KN	407/4	zahrada		27	6646	
KN	407/5	ostatní plocha	26		10643	
KN	407/6	ostatní plocha	19		1522	VB: 107
KN	407/7	ostatní plocha	17		8	
KN	408/1	zahrada		27	2870	
KN	408/2	zahrada		27	6273	
KN	408/11	ostatní plocha	17		545	VB: 107, 107, 107
KN	408/15	zahrada		27	677	
KN	408/19	ostatní plocha	17		108	VB: 107, 107
KN	409/3	ostatní plocha	17		12	VB: 107
KN	409/4	zahrada		27	4	
KN	409/13	ostatní plocha	17		3	VB: 107
KN	412/1	orná půda		27	2839	
KN	412/2	vodní plocha	10		1228	VB: 47
KN	412/6	ostatní plocha	26		2063	VB: 47
KN	412/7	trvalý travní porost		27	12	
KN	412/11	ostatní plocha	17		102	
KN	412/12	ostatní plocha	17		43	
KN	412/13	orná půda		27	158	
KN	412/15	ostatní plocha	17		75	
KN	412/16	ostatní plocha	17		20	
KN	424/1	orná půda		27	20186	
KN	426/2	orná půda		27	2171	
KN	431	orná půda		27	1791	
KN	468	orná půda		27	3528	
KN	469/3	ostatní plocha	17		2791	
KN	469/4	orná půda		27	318	
KN	469/43	orná půda		27	198	
KN	483/4	orná půda		27	374	
KN	485	orná půda		27	2705	
KN	486	orná půda		27	273	
KN	489	orná půda		27	1611	

KN 492/1	orná půda		27	2187	
KN 492/2	orná půda		27	1795	
KN 500/3	orná půda		27	2375	VB: 36
KN 500/4	ostatní plocha	26		336	VB: 36
KN 515/33	orná půda		27	1588	
KN 570	orná půda		27	252	
KN 582	orná půda		27	1380	
KN 627/2	orná půda		27	436	
KN 637/1	orná půda		27	963	
KN 693/19	orná půda		27	4012	
KN 725/3	ostatní plocha	26		51	
KN 725/8	orná půda		27	12803	
KN 746/1	ostatní plocha	17		5085	VB: 107
KN 746/2	ostatní plocha	17		1477	VB: 107, 107, 107
KN 746/3	ostatní plocha	17		3387	VB: 107
KN 746/4	ostatní plocha	17		2465	VB: 107, 107, 107
KN 746/6	ostatní plocha	17		1092	VB: 107, 107, 107
KN 746/7	ostatní plocha	19		1638	
KN 746/8	ostatní plocha	17		323	VB: 107
KN 746/9	ostatní plocha	17		1338	
KN 746/10	ostatní plocha	17		1782	VB: 107
KN 746/11	ostatní plocha	17		545	
KN 746/12	ostatní plocha	17		838	
KN 746/13	ostatní plocha	17		3011	VB: 107
KN 746/15	vodní plocha	8		155	
KN 747	ostatní plocha	17		3734	
KN 748/2	ostatní plocha	17		309	
KN 750	ostatní plocha	17		928	
KN 753/1	ostatní plocha	17		1793	VB: 36, 107
KN 754/1	ostatní plocha	17		2013	VB: 36
KN 755	ostatní plocha	17		1207	VB: 107, 36, 107
KN 756/3	ostatní plocha	17		3519	
KN 757	ostatní plocha	17		450	
KN 759/1	orná půda		27	1511	
KN 760	orná půda		27	63	
KN 761	ostatní plocha	17		248	
KN 762	ostatní plocha	17		842	

KN	763/5	ostatní plocha	17		576 VB: 107, 36
KN	763/6	ostatní plocha	17		178 VB: 36
KN	763/7	ostatní plocha	17		253 VB: 107, 36
KN	763/8	ostatní plocha	17		69 VB: 36, 107
KN	763/9	ostatní plocha	17		211 VB: 36, 107, 107
KN	763/10	ostatní plocha	17		570 VB: 36, 36, 107, 107
KN	763/11	ostatní plocha	17		368 VB: 107
KN	767/2	ostatní plocha	17		231
KN	773	orná půda		27	2010
KN	776	orná půda		27	7338
KN	779	orná půda		27	777
KN	782/1	ostatní plocha	17		1614
KN	782/3	ostatní plocha	17		1284 VB: 107
KN	782/4	ostatní plocha	19		302 VB: 107
KN	782/5	ostatní plocha	19		37
KN	782/6	ostatní plocha	19		26
KN	782/7	ostatní plocha	17		82
KN	782/8	ostatní plocha	19		188 VB: 107
KN	784	ostatní plocha	17		554
KN	785	ostatní plocha	17		2390
KN	786/2	ostatní plocha	17		517 VB: 107, 36
KN	786/3	ostatní plocha	17		22 VB: 36
KN	787	orná půda		27	6271
KN	788	ostatní plocha	17		2784
KN	789	orná půda		27	678
KN	790/2	ostatní plocha	17		1049
KN	792	ostatní plocha	17		2764 VB: 107
KN	793	orná půda		27	755
KN	794	orná půda		27	2958
KN	799	orná půda		27	432
KN	801	orná půda		27	1352
KN	802	orná půda		27	2091
KN	805	ostatní plocha	17		141
KN	806	orná půda		27	2338
KN	809/1	ostatní plocha	17		3463
KN	809/2	ostatní plocha	17		146
KN	814	ostatní plocha	27		3669

KN 903	orná půda		27	898
KN 904	orná půda		27	518
KN 905	ostatní plocha	17		5940
KN 906	orná půda		27	144
KN 907	orná půda		27	874
KN 908	ostatní plocha	17		1493
KN 910	orná půda		27	689
KN 912	orná půda		27	342
KN 989/3	orná půda		27	737
KN 989/5	ostatní plocha	17		70
KN 989/6	ostatní plocha	17		18
KN 989/7	ostatní plocha	17		554
KN 989/8	ostatní plocha	17		36
KN 989/17	orná půda		27	647
KN 989/18	orná půda		27	534
KN 989/21	orná půda		27	588
KN 989/28	orná půda		27	3149
KN 989/30	orná půda		27	179
KN 989/32	orná půda		27	267
KN 989/34	orná půda		27	302
KN 989/57	ostatní plocha	17		32
KN 989/65	ostatní plocha	17		60
KN 1005/1	ostatní plocha	17		639
KN 1023	ostatní plocha	26		23
Celkem:				511785

Ceník použitých kódů BPEJ (Kč/m2): 3.06.00: 15.65, 3.07.00: 14.79, 3.07.10: 13.52, 3.20.01: 9.34, 3.20.04: 6.72, 3.38.16: 2.05, nebP: 2.9, voda: 17.82
Kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb., v případě BPEJ vyhlášce č. 441/2013 Sb., ve znění vyhlášky č. 424/2021 Sb. (oceňovací vyhláška účinná k datu vyložení soupisu nároků)

Legenda břemen

Listina: V-3795/2016-208 27.04.2016 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Bobnická 712/2, Nymburk, Nymburk, 28802, 46357009, OPO

Povinnost k: 60, 753/2, 754/2

Popis: služebnost inženýrské sítě - spočívající v právu vstupu na pozemek za účelem zaměření, uložení, oprav a běžné údržby vodovodního řadu

dobu trvání: na dobu neurčitou

Listina: V-4876/2009-208 28.09.2009 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Ústí nad Labem, Kliše, 40001, 27295567, OPO

Povinnost k: 795, 800

Popis: právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, a

právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek

Legenda způsobu využití: 7 - koryto vodního toku přirozené nebo upravené, 8 - koryto vodního toku umělé, 10 - vodní nádrž umělá, 13 - zbořeniště, 17 - ostatní komunikace, 19 - zeleň, 21 - pohřebiště, 23 - manipulační plocha, 26 - jiná plocha, 27 - neplodná půda,

Legenda způsobu ochrany: 26 - pozemek určený k plnění funkcí lesa, 27 - zemědělský půdní fond,

Zpracovatel projektu : Ing. Věra Šantorová, tel. 774 315 871

