

**Zápis č. 18
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Podmoky,
konaného dne 12. 2. 2018, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Podmoky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Ivo Šnévajsem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podmoky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2. 2. 2018 do 12. 2. 2018.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluven: Ondřej Piler

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky určuje ověřovateli zápisu pana Milana Lonského a pana Miroslava Bardone, zapisovatelem paní Nikolu Pokornou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/18 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje následující program zasedání:

Zahájení zasedání zastupitelstva

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu

3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
4. Rozpočtové opatření č. 12/2017
5. Rozpočtové opatření č. 1/2018
6. Nedobytné pohledávky
7. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy č. 1/2017
8. Prodejna – vyhodnocení nabídek na koupi
9. Záměr na prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů Na Stráních
10. Riziko navýšení nákladů na odpady

Nové body

11. Nákup houpačky na dětské hřiště
12. Nové způsoby informovanosti občanů obce
13. Dodatek ke smlouvě s AVE

Informace na vědomí

14. Audit hospodaření obce
15. Chodníky – posun termínu
16. Rekonstrukce části vodovodního řadu
17. GDPR – ochrana osobních informací
18. Změna územního plánu
19. Vlajka pro Tibet
20. RUIAN – kontrola

Informace pro občany

21. Prodej dřeva

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/18 bylo schváleno.

3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

Na základě smlouvy o zřízení služebnosti č. IV-12-6017632/VB/1, Podmoky, NN, kNN pro 6 RD, p.č. 408/18 zřizuje ČEZ Distribuce, a.s. věcné břemeno za úhradu 10 000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6017632/VB/1, Podmoky, NN, kNN pro 6 RD, p.č. 408/18 a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/18 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 12/2017

Starosta obce informoval zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření.

V rozpočtovém opatření č. 12/2017 došlo k níže uvedeným změnám rozpočtu:

- Příjmy 523 571,03 Kč - zvýšené daňové příjmy a obdržený příspěvek na les

- Výdaje -968 381,62 Kč - posun části investičních akcí na rok 2018
- Financování - 1 491 952,65 Kč - převod do financování – zvýšení stavu

Aktuální stav plnění rozpočtu k 30.12.2017 byl:

- Příjmy 4 874 975,03 Kč
- Výdaje 3 028 630,38 Kč
- Financování - 1 846 344,65 Kč

Stav finančních prostředků na účtech obce: 4 068 809,24 Kč

Pokladna: 0 Kč - převod na BU koncem roku

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem přílohy č. 3 tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2017 a pověřuje starostu k jeho realizaci.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/18 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 1/2018

Starosta obce informoval zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření.

V rozpočtovém opatření č. 1/2018 došlo k níže uvedeným změnám rozpočtu:

- Příjmy 45 139,00 Kč
- Výdaje 795,00 Kč
- Financování -44 344,00 Kč

Aktuální stav plnění rozpočtu k 31.1.2018 byl:

- Příjmy 348 623,61 Kč
- Výdaje 227 922,20 Kč
- Financování - 120 701,41 Kč

Stav finančních prostředků na účtech obce: 4 140 691,65 Kč

Pokladna: 39 819,00Kč

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem přílohy č. 4 tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018 a pověřuje starostu k jeho realizaci.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/18 bylo schváleno.

6. Nedobytné pohledávky

V účetnictví obce je evidováno 219 660 Kč pohledávek starších 4 let od společností, kterým byl v minulosti pronajímán objekt školy. Tyto společnosti již právně neexistují a možnost získání části pohledávek zpět je nereálná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky ukládá starostovi obce do příštího jednání zastupitelstva připravit návrh na řešení nedobytných pohledávek.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/18 bylo schváleno.

7. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy č. 1/2017

Obdrželi jsme návrh Dohody o vytvoření společného školského obvodu, viz příloha č. 5.

Tato dohoda bude sloužit pro podklad pro vydání obecně závazné vyhlášky, viz příloha č. 6.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu pro předškolní vzdělávání mezi městem Městec Králové a obcí Podmoky. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podepsání dohody.
- b) Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy Městec Králové, Bezručova 830 a území obce Podmoky dle přílohy č. 6 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 6 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/18 bylo schváleno.

8. Prodejna – vyhodnocení nabídek na koupi

Záměr prodeje byl schválen na jednání zastupitelstva obce dne 11.9.2017, usnesením č. 11/15, vyvěšen 4.10.2017, s termínem podání nabídek do 15.1.2018.

Do 15.1.2018 jsme obdrželi jednu nabídku na koupi objektu prodejny, č.p. 22. Nabídka byla otevřena na jednání zastupitelstva. Cena nabídky byla 250 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky považuje nabízenou cenu za nepřiměřeně nízkou a odmítá předloženou nabídku na koupi objektu prodejny č.p. 22.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/18 bylo schváleno.

9. Záměr na prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů Na Stráních

Starosta obce představil zastupitelům návrh záměru na prodej pozemků v lokalitě Podmoky, Na Stráních, podmínky jejich prodeje a minimální prodejní cenu, viz příloha č. 7. Byla zahájena příprava na obnovení platnosti stavebních řízení na výstavbu přístupové komunikace.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce Podmoky souhlasí s předloženým záměrem na prodej pozemků v lokalitě Na Stráních, minimální cenou pozemků a podmínkami prodeje uvedených v příloze č. 7 tohoto zápisu.
- b) Zastupitelstvo obce Podmoky pověřuje starostu obce ke zveřejnění schváleného záměru na prodej pozemků v lokalitě Podmoky, Na Stráních a zahájení příjmu žádostí uchazečů.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/18 bylo schváleno.

10. Riziko navýšení nákladů na odpady

Od České asociace odpadového hospodářství (ČAOH) jsme obdrželi žádost o projednání rizika zvýšení nákladů na sběr a likvidaci odpadů v obci v důsledku neveřejně připravované změny zákona o odpadech. Stanovisko zastupitelstva obce bude zasláno na ČAOH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/18 bylo schváleno.

Nové body

11. Nákup houpačky na dětské hřiště

Současná houpačka na dětském hřišti již nebude možno provozovat vzhledem k podmínkám platným pro dětská hřiště a bude nutné zakoupit houpačku novou. Vhodné houpačky s atestem jsou v cenových úrovních kolem 50 tis. Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje nákup houpačky na dětské hřiště do cenového limitu 55 tis. Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/18 bylo schváleno.

12. Nové způsoby informovanosti občanů obce

Obdrželi jsme nabídku společnosti Hlášení rozhlasu na nový způsob informování občanů obce prostřednictvím zpráv SMS a přístupu na webové stránky obce. Hlášení rozhlasu a další informace by občané, kteří projeví o tuto službu zájem, mohli dostávat přímo do svých mobilních telefonů, a /nebo do mailové pošty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky odmítá nabídku společnosti Hlášení rozhlasu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/18 bylo schváleno.

13. Dodatek ke smlouvě s AVE

Současná frekvence odvozu papíru k recyklaci nestačí a kontejnery na papír jsou pravidelně přeplněné. Požádali jsem společnost AVE o zvýšení počtu svozů papíru k recyklaci. Bude třeba uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky pověřuje starostu obce k podpisu dodatku se společností AVE, a.s. na zvýšení počtu svozu papíru k recyklaci.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/18 bylo schváleno.

Informace na vědomí

14. Audit hospodaření obce

Audit hospodaření obce za rok 2017 proběhl 30.1.2018 bez připomínek.

15. Chodníky – posun termínu

Termín pro podání žádostí o příspěvek na výstavbu chodníků uplynul 11.1.2018, bohužel se nepodařilo k tomuto datu získat pravomocné stavební povolení, a proto žádost nebyla podána. Po získání stavebního povolení bude připravena kompletní žádost o příspěvek a projekt bude přerušen do konce roku 2018, do doby podání žádosti na rok 2019. Zadávací řízení na zhotovitele bude vypsáno v předstihu v průběhu roku 2018.

Posun realizace chodníků v obci si vyžádá aktualizaci strategie obce, jeho plánu investic. Bude připraveno na příští jednání zastupitelstva.

16. Rekonstrukce části vodovodního řadu

Od VaK Nymburk jsme obdrželi informaci o zařazení rekonstrukce části vodovodního řadu na rok 2018. Jednalo by se výměnu starého potrubí za potrubí z plastu v úseku od vodojemu ke křižovatce u obecního úřadu. Práce by tak předcházely realizaci chodníků, která je přesunuta do roku 2019.

17. GDPR – ochrana osobních informací

Dne 11.1.2018 byla podepsána smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky MU Poděbrady, který příslušnou veřejnou zakázku vypíše pro zúčastněné obce regionu. Nabídky byly podány do 5.2.2018 a 21.2.2018 bude výběr dodavatele schválen MU Poděbrady. Do konce února je nutné smlouvu za obec podepsat.

18. Změna územního plánu

Připravuje se zadání změny územního plánu na základě obdržených námětů občanů obce. Bude projednáno na příštím jednání zastupitelstva obce.

19. Vlajka pro Tibet

Vlajka pro Tibet bude vyvěšena 10.3.2018.

20. RUIAN – kontrola

Během roku 2018 proběhnou kontroly registru územních identifikace, adres a nemovitostí (RUIAN).

Informace pro občany

21. Prodej dřeva

K datu jednání zastupitelstva je k dispozici posledních cca 30 m³ dřeva za cenu 850 Kč za m³. Zájemci hlase se prosím na obecním úřadu.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:45 hodin.

Přílohy zápisu (jsou jeho nedílnou součástí a jsou k nahlédnutí na OU):

- 1) Prezenční listina
- 2) Stav plnění usnesení k 31.1.2018
- 3) Rozpočtové opatření č. 11/2017 a výkaz FIN 12/2017
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2018 a výkaz FIN 1/2018
- 5) Dohoda o vytvoření společného školského obvodu
- 6) Návrh obecně závazné vyhlášky
- 7) Záměr prodeje pozemků Na Stráních

Přílohy jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 13.2.2018

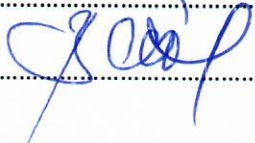
Zapisovatel:

Nikola Pokorná



Ověřovatelé:

LOVRKY
BARDON

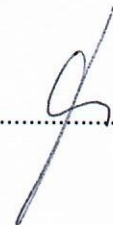



dne 19. 2. 2018

dne 19. 2. 2018

Starosta:

Ing. Ivo Šnévajs



dne 19. 2. 2018

Razítko obce:

Vyvěšeno dne: 20. 2. 2018

Svěšeno dne:

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 20. 2. 2018