

**Zápis č. 22
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Podmoky,
konaného dne 24. 9. 2018, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Podmoky (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Ing. Ivo Šnévajsem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Podmoky zveřejněna v souladu se zákonem, a to od 14.9.2018 do 24.9. 2018.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (viz příloha) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající poděkoval všem členům zastupitelstva obce za podporu a práci během celého volebního období.

Omluven: 0

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky určuje ověřovateli zápisu pana Milana Lonského a paní Nikolu Pokornou, zapisovatelem paní Dana Řeháková.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1./22 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje následující program zasedání:

Zahájení zasedání zastupitelstva

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření č. 7/2018
4. Rozpočtové opatření č. 8/2018
5. Prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů Na Stráních
6. Elektronizace veřejných zakázek – nákup elektronického nástroje
7. Knihovni řád
8. Plán financování obnovy a rozvoje kanalizace

9. GDPR – základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů
10. Chodníky – žádost o příspěvek SFDI
11. Chodníky – archeologický dohled – výběr dodavatele
12. Příspěvek do celostátní sbírky na obec Prameny
13. GDPR – smlouva o poskytování osobních údajů s AVE Kolín, s.r.o.
14. Vyhláška o zrušení OZV 5/2006 a 3/2007
15. Nový Řád veřejného pohřebiště a ceník

Nové body

16. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby

Informace na vědomí

Informace pro občany

17. Sběr komunálního a nebezpečného odpadu

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2./22 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 7/2018

Starosta obce informoval zastupitele o návrhu rozpočtového opatření.

V rozpočtovém opatření č. 7/2018 došlo k níže uvedeným změnám rozpočtu:

Příjmy		
Výdaje	270 000,00 Kč	Odvod DPH za prodej dřeva z minulého měsíce
		Odvod DPH za prodej pozemků
Financování	270 000,00 Kč	Úhrada DPH z obdržených plateb za dřevo a prodej pozemků

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem přílohy tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2018 a pověřuje starostu k jeho realizaci.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3./22 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 8/2018

Starosta obce informoval zastupitele o návrhu rozpočtového opatření.

V rozpočtovém opatření č. 8/2018 došlo k níže uvedeným změnám rozpočtu:

Příjmy	1 371 170	Prodej pozemků
Výdaje	407 000	Odvod DPH
Financování	- 964 170	

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem přílohy tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Aktuální stav plnění rozpočtu k 31.8.2018 byl:

Příjmy	4 568 750, 97
Výdaje	3 795 150,16
Financování	-773 600,81
Stav finančních prostředků na účtech obce	4 793 057,05
Pokladna	40 353,00

Důvodová zpráva s uvedením položek, ve kterých došlo ke změně, a výkaz FIN jsou obsahem přílohy tohoto zápisu a jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018 a pověřuje starostu k jeho realizaci.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4./22 bylo schváleno.

5. Prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů Na Stráních

Uchazeč o pozemek KN 412/8 od svého záměru odstoupil.

K datu jednání byly přijaty níže uvedené nabídky na prodej pozemků uvedených v příslušném záměru.

Zájemce	Pozemek dle KN	Nabízená cena (Kč/m2) vč. DPH	Rozhodnutí ZO o prodeji
Mgr. Lubomír Krupa Mgr. Hana Krupová	412/8	790	
Ondřej Brumar	408/17	790	
Emil Křivánek	408/16	790	

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Podmoky přijímá níže uvedenou nabídku na prodej pozemků:

Zájemce	Pozemek dle KN	Nabízená cena (Kč/m2)	Výměra dle KN	Celková cena (Kč) vč. DPH
Mgr. Lubomír Krupa Mgr. Hana Krupová	KN 412/8	790	1 339 m2	1 057 810,00 Kč
Ondřej Brumar	KN 408/17	790	1667 m2	1 316 930,00 Kč
Emil Křivánek	KN 408/16	790	1467 m2	1 158 930,00 Kč

b) Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje vzor kupní smlouvy na prodej pozemků v lokalitě Na Stráních a pověřuje starostu obce k jejímu uzavření s vybranými zájemci, při dodržení podmínek prodeje uvedených v záměru.

c) Při zaúčtování prodeje pozemku postupovat podle interní směrnice č. 1/2018.

d) S jistotou očekávané platby a odvody DPH zařadit do rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5./22 bylo schváleno.

6. Elektronizace veřejných zakázek – nákup elektronického nástroje

Od 18.10. 2018 musí být všechny veřejné zakázky administrovány pouze elektronicky, a to certifikovanými elektronickými nástroji. Obec používá elektronický nástroj profilzadavatele.cz, který není v aktuálním seznamu certifikovaných poskytovatelů. Byly poptány dodavatelé níže uvedených elektronických nástrojů:

Vhodné – uveřejnění:

Modul PROFI, cena 2000 Kč/rok. Neobsahuje elektronickou komunikaci.

Modul PREMIUM, cena 6000 Kč/rok. Obsahuje elektronickou komunikaci.

V obou případech bude nutné objednat další jednorázové služby.

E-zakázky:

Dynamické dokumenty - Cena 800 Kč měsíčně, tj. 9600 Kč/rok bez DPH, Pro zakázky malého rozsahu 800 Kč bez DPH jednorázově.

Verze PROFI – platba dle uložených dat – do 2,5 GB – 1250 Kč za měsíc, tj. 15 000 Kč za rok bez DPH

CENT:

Cena nástroje je 4000 Kč/ rok. Školení personálu 1500 Kč/os. Ostatní služby jsou zdarma.

Poptáno školení pro ověření funkčnosti nástroje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje nákup elektronického nástroje CENT a pověřuje starostu, po prověření rozsahu služeb, k uzavření příslušné smlouvy. Po nákupu dojde ke zveřejnění používaného elektronického nástroje na webu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6./22 bylo schváleno.

7. Knihovní řád

V souvislosti s GDPR byl aktualizován knihovní řád, který po schválení bude vyvěšen na webových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh knihovního řádu a pověřuje starostu obce k jeho vydání.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7./22 bylo schváleno.

8. Plán financování obnovy a rozvoje kanalizace

Starosta obce předložil návrh plánu financování obnovy a rozvoje kanalizace (PFO), která je v majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh plánu financování obnovy a rozvoje obecní kanalizace a pověřuje starostu k jeho zpracování do rozpočtu a střednědobého rozpočtového výhledu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8./22 bylo schváleno.

9. GDPR – základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů

Na základě podkladů zveřejněných Ministerstvem vnitra ČR byly připraveny Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů pro obec Podmoky.

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo vzalo na vědomí pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v souladu s nařízením EP a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, dále jen GDPR.
- b) Zastupitelstvo obce Podmoky ukládá jednotlivým členům zastupitelstva obce, aby při plnění svých úkolů zajišťovali dodržování těchto pravidel. Starostovi ukládá zajistit dodržování těchto pravidel při zpracování osobních údajů obecním úřadem a při plnění smluv, jejichž předmětem je zpracování osobních údajů.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9./22 bylo schváleno.

10. Chodníky – žádost o příspěvek SFDI

Dne 22.8 2018 bylo získáno stavební povolení na chodníky. Nyní bude nutné požádat o příspěvek z fondu SFDI na jejich výstavbu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky pověřuje starostu obce k podání žádosti o finanční příspěvek na vybudování chodníků v obci.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10./22 bylo schváleno.

11. Chodníky – archeologický dohled – výběr dodavatele

Před a v průběhu výstavby chodníků v roce 2019 bude nutné zajistit archeologický dohled. Obdrželi jsme dvě nabídky:

Dodavatel		Cena bez DPH
Pueblo – archeologická společnost, o.p.s.	Podjavorinské 1601/8, Praha 11	9 500 Kč
Ústav archeologické památkové péče stř. Čech, p.o.	Nad Olšinami 3/448, 110 00 Praha 10	5 000 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky vybírá jako dodavatele archeologického průzkumu společnost Ústav archeologické památkové péče střeňských Čech, p.o. za cenu 5 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce k uzavření příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11./22 bylo schváleno.

12. Příspěvek do celostátní sbírky na obec Prameny

Obdrželi jsme žádost od Sdružení místních samospráv na příspěvek do celostátní sbírky na pomoc obci Prameny. Výše příspěvku je dobrovolná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky ne/souhlasí s poskytnutím příspěvku do celostátní sbírky pro obec Prameny ve výši 2 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12./22 bylo schváleno.

13. GDPR – smlouva o poskytování osobních údajů s AVE Kolín, s.r.o.

Obdrželi jsme návrh smlouvy o poskytování osobních údajů se společností AVE Kolín, s.r.o. obcí Podmoky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytování osobních údajů se společností AVE Kolín, s.r.o. a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13./22 bylo schváleno.

14. Vyhláška o zrušení OZV 5/2006 a 3/2007

Před vydáním nového Řádu pohřebiště je nutné zrušit stávající vyhlášky č. 5/2006 ze dne 24.11.2006 a č. 3/2007 ze dne 7.3.2007.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 o zrušení obecně závazných vyhlášek č. 5/2006 ze dne 24.11.2006 a č. 3/2007 ze dne 7.3.2007.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14./22 bylo schváleno.

15. Nový Řád veřejného pohřebiště a ceník pronájmů

Po zapracování připomínek krajského úřadu je připraven nový Řád krajského pohřebiště. Vzhledem ke stanovené tleci době je minimální doba pronájmu hrobového místa 15 let, a proto byl upraven ceník pronájmů hrobových míst.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh Řádu veřejného pohřebiště a ceník a ukládá starostovi obce jejich zveřejnění.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15./22 bylo schváleno.

Nové body

16. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby
Obdrželi jsme návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IE – 12-6008576/VB049a týkající se zdvojení linky vysokého napětí POLIB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Podmoky schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE – 12-6008576/VB049a a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16./22 bylo schváleno.

Informace na vědomí

Informace pro občany

17. Sběr komunálního a nebezpečného odpadu

Sběr komunálního a nebezpečného odpadu proběhnou v následujících termínech:

Komunální odpad – od 26.10.2018 do 29.10.2018 – kontejner bude přistaven ve škole

Nebezpečný odpad – dne 27.10.2018 od 10:35 hod do 11:35 hod do vozidla přistaveného před hasičskou zbrojnicí u Obecního úřadu. Současně lze odevzdat staré šatstvo a obuv pro charitu.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:40 hodin.

Přílohy zápisu (jsou jeho nedílnou součástí a jsou k nahlédnutí na OU):

- 1) Prezenční listina
- 2) Stav plnění úkolů k 12.9.2018
- 3) Rozpočtové opatření č. 7 a 8/2018 a výkaz FIN 7 a 8/2018
- 4) Návrh kupní smlouvy na prodej pozemku 412/8
- 5) Nabídky elektronických nástrojů pro administraci veřejných zakázek
- 6) Knihovní řád návrh
- 7) Plán financování obnovy a rozvoje kanalizace
- 8) Základní pravidla postupů GDPR
- 9) Návrh vyhlášky o zrušení OZV 5/2006 a 3/2007.
- 10) Návrh nového Řádu pohřebiště a ceníku pronájmů.

Přílohy jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 25.7. 2018

Zapisovatel:

Dana Řeháková



Ověřovatelé:

Milan Lonský

Lonský

dne *30.9.2018*

Nikola Pokorná

NP

dne *1.10.2018*

Starosta:

Ing. Ivo Šnévajs

Š

dne *1.10.2018*

Razítko obce:

OBEC PODMOKY
PODMOKY 42
289 04 OPOČNICE
IČ: 00876003 DIČ: CZ00876003

Vyvěšeno dne:

1.10.2018

Svěšeno dne:

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

1.10.2018