



Poděbrady

městský úřad

Odbor výstavby a územního plánování, oddělení územního plánování
Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Ze dne:

Spisová značka: MEUPDY/0048094/UUP/2025/RKu

Číslo jednací: MEUPDY/0043550/UUP/2026/RKu

Jednoznačný ID: 1001.VD_671016

Skartační režim: A/10

Vyřizuje: Mgr. akad. arch. Radka Kurčíková, DiS., Ph.D.

Telefon: 325 600 271

E-mail: kurcikova@mesto-podebrady.cz

Datum: 3.7.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

A OZNÁMENÍ DLE ROZDĚLOVNÍKU

OZNÁMENÍ

ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU ZADÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PODMOKY

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování - oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **zpracoval v souladu s ustanovením § 87 odst. 2** zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 9 a přílohy č. 4 vyhlášky č. 157/2024 Sb., vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „prováděcí vyhláška“) ve spolupráci s určeným zastupitelem, na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení územního plánu v souladu s § 82 odst. 1 stavebního zákona **návrh zadání územního plánu**

Podmoky

a zveřejnil ho v národním geoportálu územního plánování na adrese

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/98de1296-5d95-4bc7-8206-276faa6e4a2b>

v sekci Dokumenty. (Též lze přistoupit k dokumentu touto cestou: <https://uzemniplanovani.gov.cz/> – Projednávané dokumenty územního plánování – Podmoky (Okres Nymburk) – Územní plán – Projednávaná dokumentace – Územní plán Podmoky – Dokumenty – Návrh zadání územního plánu.)

Pořizovatel podle § 88 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zveřejnění návrhu zadání územního plánu v národním geoportálu územního plánování

- veřejnou vyhláškou,
- jednotlivě dotčeným orgánům, nadřízenému orgánu územního plánování, územním samosprávným celkům s řešeným územím přímo sousedícím a oprávněným investorům.

Územní samosprávný celek, pro který má být územně plánovací dokumentace pořizována, v souladu s § 88 odst. 2 stavebního zákona zveřejní návrh zadání na své úřední desce <https://www.podmoky.cz/uredni-deska>.

V souladu s § 89 odst. 5 stavebního zákona do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení může pořizovateli písemně doručit dotčený orgán a nadřízený orgán vyjádření, a každý podněty.

Patnáctým dnem po dni vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Veřejná vyhláška se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 25 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů po dni vyvěšení. Návrh zadání územního plánu musí být na úřední desce Obce Podmoky vyvěšen až do konce lhůty pro podání podnětů, tj. ještě 30 dnů po dni, kdy byla veřejná vyhláška doručena.

Tato veřejná vyhláška musí být zveřejněna od 3.7.2026 do 19.8.2026 (včetně).

Mgr. akad. arch. Radka Kurčíková, DiS., Ph.D.
vedoucí oddělení územního plánování

Vyvěšeno dne: 3.7.2026

Sejmuto dne: 20.8.2026

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEC PODMOKY
PODMOKY 42
289 04 OPOČNICE
IČ: 00876003 DIČ: CZ00876003

razítko

Rozdělovník – oznámení projednání návrhu zadání územního plánu Podmoky:

Obec, pro kterou je územní plán pořizován

Obec Podmoky, IDDS: wqxb46g

sídlo: Podmoky č.p. 42, 289 04 Opočnice

Dotčené orgány

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, úz. prac. Nymburk, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, úz. prac. Nymburk, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Inspektorát Nymburk, IDDS: d2vairv

sídlo: Černošská č.p. 1929, 256 01 Benešov u Prahy

Český báňský úřad, IDDS: m6aas6

sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní pozemkový úřad, Krajský úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Nymburk, IDDS: z49per3

sídlo: Soudní č.p. 17/3, 288 02 Nymburk 2

Český telekomunikační úřad, IDDS: a9qaats

sídlo: Sokolovská č.p. 58/219, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městský úřad Poděbrady, odbor dopravy, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady, Odbor VUP - památková péče, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa CHKO

Kokořínsko - Máchův kraj, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Nadřízený orgán územního plánování

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, IDDS:

keebyyf, sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Územním samosprávné celky s řešeným územím přímo sousedící

Obec Opočnice, IDDS: tpkasyq

sídlo: Opočnice č.p. 80, 289 04 Opočnice

Město Městec Králové, IDDS: ckrbctw

sídlo: Náměstí Republiky č.p. 1, 289 03 Městec Králové

Obec Velenice, IDDS: n7nbwjf

sídlo: Velenice č.p. 130, 289 01 Dymokury

Obec Senice, IDDS: xh2ajjn

sídlo: Hlavní č.p. 25, Senice, 290 01 Poděbrady 1

Obec Vrbice, IDDS: hnwbvtx

sídlo: Velká Strana č.p. 127, Vrbice, 289 04 Opočnice

Oprávněný investor

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klišská č.p. 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

8m group, a.s., IDDS: 7pm97re

sídlo: Křížkova č.p. 703/97a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Úřední deska Městského úřadu Poděbrady

Městský úřad Poděbrady, odbor informatiky, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady 1