



Záměr obce Podmoky pronajmout nemovitý majetek

Obec Podmoky v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje

Záměr pronajmout objekt prodejny č. p. 22 v obci Podmoky

Předmět pronájmu

Předmětem záměru je pronájem objektu obecní prodejny č. p. 22 v obci Podmoky, případně jeho části, za účelem provozování maloobchodní prodejny potravin a smíšeného zboží.

Rozsah prostor určených k pronájmu:

Druh prostoru	Plocha (m ²)
Prodejna	40,50
Sklad potravin	40,50
Sklad průmyslového zboží	15,50
Chodba	10,00
Sklad obalů	8,30
Šatna	7,00
Sprcha	1,30
Záchod	1,20
Zádveří	3,30
Úklidová komora	1,30
Krytá rampa	9,50
Celkem	138,40

Účel pronájmu

Prostory jsou určeny k provozování maloobchodní prodejny potravin a smíšeného zboží za účelem zachování základní občanské vybavenosti a zajištění dostupnosti potravin a základního spotřebního zboží pro obyvatele obce.

Podmínky pronájmu

S ohledem na veřejný zájem obce na zachování provozu prodejny potravin předpokládá obec poskytnutí zvýhodněných podmínek pronájmu v počátečním období provozu.

Konkrétní podmínky, včetně výše nájemného, případného dočasného prominutí jeho úhrady a následného nastavení nájemného, budou upraveny v nájemní smlouvě.

Prohlídka objektu je možná po předchozí dohodě s Obecním úřadem Podmoky.

Vyjádření a nabídky zájemců

Zájemci o pronájem mohou po dobu zveřejnění tohoto záměru podávat své nabídky nebo připomínky písemně, elektronicky či osobně na Obecním úřadě Podmoky.

Obec Podmoky si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek a nájemní smlouvu neuzavřít.

Jiří Chorouš
Starosta obce

Vyvěšeno dne: 1.10.2026

Sejmuto dne: 15.10.2026